

Spett.le
Provincia di Ancona
Settore III
Strada di Passo Varano n. 19/a
60131 ANCONA

PEC: lavoripubblici@cert.provincia.ancona.it

Oggetto: IMMOBILE DI PROPRIETÀ PROVINCIALE "EX QUESTURA" SITO IN ANCONA, VIA GIACOMO MATTEOTTI N. 46 - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (A.P.E.). CIG Z731D87449.
Dichiarazione accettazione incarico.

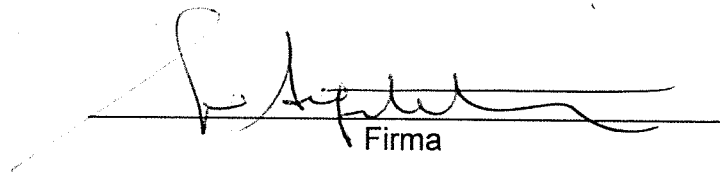
Il sottoscritto Dott. Ing. Enzo Argentati - C.F. RGNNZE48T29E388K - libero professionista con studio in Jesi (AN), Via San Francesco n. 71,

DICHIARA

di accettare l'esecuzione del servizio in oggetto alle condizioni previste nel disciplinare allegato alla determina di affidamento incarico n. 333 del 17/03/2017.

In fede

Jesi 27/03/2017
Luogo e data


Firma

N.B. - Alla presente dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante



JESI

VIA DEGLI APPENNINI 60

30.04.2009

29.04.2019

ITA

RGNNZE49T29E388K



2770054AA



[Handwritten signature]

VALIDA PER L'ESPATRIO

Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 136/2010 e s.m.i.

Oggetto: IMMOBILE DI PROPRIETÀ PROVINCIALE "EX QUESTURA" SITO IN ANCONA,
VIA GIACOMO MATTEOTTI N. 46 - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER
REDAZIONE ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (A.P.E.).
CIG Z731D87449

DATI IDENTIFICATIVI DELLA CONTROPARTE:

nominativo ditta/professionista: ING. ARGENTATI ENZO ;
con sede legale in: RESI - VIA DEGLI APENNINI N. 6 ;
nominativo legale rappresentante/procuratore _____

MODALITA' DI RISCOSSIONE DEL CREDITO:

accreditalmento in c/c bancario n. 10888, presso NUOVA
PIRELLA GÖTTSCHE LOWE SPA, agenzia di RESI - CORSO MATTEOTTI 8,
Codice IBAN IT39 2 06055 21205000000010888

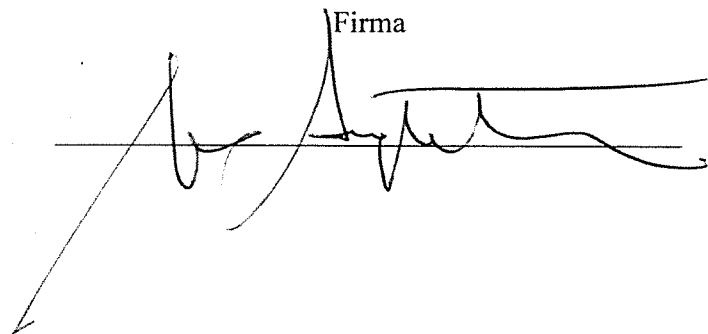
accreditalmento in c/c postale n. _____, presso _____
_____, agenzia di _____,
Codice IBAN _____;

Generalità e codice fiscale del titolare del conto e delle persone delegate ad operare su tale conto:

- ARGENTATI ENZO RGN N2E48T29EJ88K
- _____
- _____

Data 27/03/2017

Firma



DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 17/03/2017 n. 333

Settore III

3.1 - Area Gestione Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Sicurezza nei luoghi di lavoro e Verifica vulnerabilità sismica dell'edilizia scolastica e istituzionale

3.1.2 - Gestione Edilizia Scolastica ed Istituzionale, Sicurezza nei luoghi di lavoro e Verifica vulnerabilità sismica dell'edilizia scolastica e istituzionale - Edilizia Istituzionale

OGGETTO: IMMOBILE DI PROPRIETÀ PROVINCIALE "EX QUESTURA" SITO IN ANCONA, VIA GIACOMO MATTEOTTI N. 46 - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (A.P.E.). CIG Z731D87449

IL FUNZIONARIO INCARICATO DI ALTA PROFESSIONALITA' DELEGATO DAL DIRIGENTE (art. 17, comma 1 bis, D.lgs. n. 165/2001)

PREMESSO CHE:

- la Legge n. 90 del 04/08/2013, di conversione con modificazioni del D.L. 63/2013, recependo la Direttiva 2010/31/UE, detta nuove regole sulla prestazione energetica degli edifici o unità immobiliari attraverso un aggiornamento del D.Lgs. 192/2005;
- la suddetta legge di conversione impone il rilascio dell'attestato di prestazione energetica, ovvero del documento che attesta la prestazione e la classe energetica dell'edificio, per edifici o unità immobiliari costruiti, venduti o locati ad un nuovo locatario e per gli edifici indicati al comma 6 della medesima legge (utilizzati da pubbliche amministrazioni e aperti al pubblico con superficie utile totale superiore a 250 m² ed edifici scolastici);
- ai sensi dell'art. 6, comma 3bis della L. 90/2013, l'attestato di certificazione energetica deve essere allegato al contratto di vendita, agli atti di trasferimento di immobili a titolo gratuito ed ai nuovi contratti di locazione, pena la nullità degli stessi contratti;
- l'attestazione deve essere redatta ai sensi del DM 26/06/2015 "Adeguamento del decreto del Ministro dello sviluppo economico, 26 giugno 2009 – Linee guida nazionali per la certificazione energetica" (GU n. 162 del 15/07/2015 – Suppl. Ordinario n. 39);

ATTESO che si rende necessario disporre del suddetto attestato per l'immobile di proprietà provinciale denominato "Ex Questura", attuale sede degli Uffici della Prefettura e degli Uffici Giudiziari, sito in Ancona, Via Giacomo Matteotti n. 46, ai fini della locazione dello stesso;



Provincia
di Ancona

RILEVATO che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile del Procedimento, Dott. Ing. Alessandra Vallasciani, manifesta l'impossibilità oggettiva di dar seguito alla prestazione in argomento con il personale a disposizione a causa dei carichi di lavoro che gravano sullo stesso e della mancanza di specifiche attrezzature e strumentazioni;

CONSIDERATO che l'importo per l'espletamento della prestazione, stimato in € 6.000,00, a corpo, oltre IVA ed oneri contributivi, (computato secondo Decreto del Ministero della Giustizia 31 ottobre 2013, n. 143) è inferiore ad € 40.000,00 e, pertanto, risulta possibile procedere all'affidamento diretto dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la richiesta di preventivo per la redazione del suddetto attestato inviata con nota prot. 17111 del 23/02/2017 a n. quattro professionisti;

PRESO ATTO che sulla base della documentazione inviata dai certificatori contattati, pervenuta entro il termine fissato del 03/03/2017, ore 12.00, come risulta da apposito verbale di gara redatto in data 07/03/2017, la migliore offerta è risultata quella del **Dott. Ing. Enzo Argentati** - C.F. RGNNZE48T29E388K, P.I. 00496250424 - con studio in Jesi (AN), con un ribasso del **-65,21%** sull'importo a base di gara (€ 6.000,00) e, quindi, per un importo complessivo di **€ 2.648,49 (€ 2.087,40 + Inarcassa 4% + Iva 22%)**;

VERIFICATO quanto autocertificato dal suddetto professionista relativamente al possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 75 del 16/4/2013 e alla regolarità contributiva (risposta prot. Inarcassa 0235319 del 08/03/2017);

VISTO l'art.151, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il quale dispone in particolare che, entro il 31 dicembre, l'organo consiliare debba deliberare il bilancio di previsione per l'anno successivo;

VISTO il D.L. 30.12.2016 n. 244 recante "Proroga e definizione dei termini" che, all'art. 5, comma 11, differisce al 31.03.2017 il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione degli enti locali per l'esercizio 2017;

VISTO l'art.163, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 che definisce l'esercizio provvisorio, secondo cui nel corso dello stesso non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza;

VISTA la deliberazione del Consiglio provinciale n. 34 dell'01.08.2016 con la quale è stato approvato il bilancio preventivo 2016 che ha subito successive variazioni con gli atti di seguito riportati:

- delibera Consiglio provinciale n. 37 dell'11.10.2016: variazione n. 1;
- delibera Consiglio Provinciale n. 44 del 29.11.2016: variazione n. 2;
- decreto Presidenziale n. 241 del 06.12.2016: prelevamento dal Fondo di riserva;
- decreto Presidenziale n. 245 del 13.12.2016: variazione di cassa;

VISTO il D.L. 19.06.2015 n. 78, convertito in Legge 06.08.2015 n. 125 il quale, all'art. 1-ter, comma 3, prevede che nel caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria per l'anno 2016, le province



Provincia
di Ancona

applicano l'art. 163 del D. Lgs n. 267/2000 con riferimento al bilancio di previsione definitivo approvato per l'anno 2015, riclassificato secondo lo schema di cui all'allegato 9 del D.Lgs n. 118/2011;

CONSIDERATO che:

- questo Ente non ha ancora deliberato il bilancio di previsione per l'esercizio 2017;
- la spesa da impegnare rientra nel limite di 1/12 dello stanziamento, ai sensi dei commi 3 e 5 dell'art 163 del D.Lgs, n. 267/2000;

RITENUTO, pertanto, di poter affidare l'incarico in questione al suddetto professionista e, quindi, assumere il relativo impegno di spesa;

RICHIAMATI:

- il Decreto della Presidente della Provincia di Ancona n. 206 in data 28.10.2016 con il quale è stato affidato al Dott. Avv. Fabrizio Basso, dirigente di ruolo della Provincia di Ancona, l'incarico dirigenziale ad interim del Settore III a decorrere dall'01.11.2016 e fino alla data di scadenza del mandato elettivo della Presidente stessa;

- la determinazione n. 1648 in data 15.11.2016, integrata con determinazione n. 1697 del 25/11/2016, con la quale il Dirigente ha delegato al dott. Ing. Alessandra Vallasciani, Alta professionalità e titolare dell'Area Gestione Edilizia scolastica ed istituzionale, Sicurezza nei luoghi di lavoro e Verifica vulnerabilità sismica dell'edilizia scolastica ed istituzionale del Settore III dell'Ente e con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta Area di attività, parte delle proprie funzioni dirigenziali fra le quali la sottoscrizione del presente provvedimento;

DETERMINA

1) di conferire, per quanto espresso nelle premesse e che si intende qui integralmente riportato, al **Dott. Ing. Enzo Argentati** - C.F. RGNNZE48T29E388K, P.I. 00496250424 - nato a Jesi (AN) il 29/12/1948, libero professionista con studio in Jesi (AN), via San Francesco n. 71, l'incarico per la redazione dell'attestato di prestazione energetica per l'immobile di proprietà provinciale denominato "Ex Questura" sito in Ancona, Via Giacomo Matteotti n. 46, per un importo complessivo di € **2.648,49** (€ 2.087,40 + Inarcassa 4% + Iva 22%);

2) di approvare il disciplinare allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per la regolamentazione dei rapporti tra amministrazione e professionista;

3) che il relativo contratto, essendo l'affidamento di importo non superiore ad € 40.000,00, verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016;

4) di assumere, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000, a copertura degli oneri conseguenti al presente atto un impegno di spesa di € **2.648,49** al Cap. 10316001515 previsto nell'esercizio provvisorio 2017, dando atto che la stessa non supera i limiti di cui all'art. 163 del medesimo D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

5) di dare atto che:

- il Codice Identificativo Gara (CIG) è Z731D87449;



Provincia
di Ancona

- il Responsabile del procedimento è il Dott. Ing. Alessandra Vallasciani.

Ancona, 17/03/2017

IL FUNZIONARIO INCARICATO DI ALTA
PROFESSIONALITA' DELEGATO DAL
DIRIGENTE

VALLASCIANI ALESSANDRA

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



PROVINCIA DI ANCONA

IMMOBILE DI PROPRIETÀ PROVINCIALE "EX QUESTURA" SITO IN ANCONA, VIA GIACOMO MATTEOTTI N. 46 - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (A.P.E.). CIG Z731D87449

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

La Provincia di Ancona intende affidare al professionista Dott. Ing. Enzo Agentati (C.F. RGNNZE48T29E388K, P.I. 00496250424), nato a Jesi (AN) il 29/12/1948, con studio in Jesi (AN), Via San Francesco n. 71, l'incarico di redazione dell'attestato di prestazione energetica relativo all'immobile di proprietà provinciale denominato "Ex Questura", attuale sede degli Uffici della Prefettura e degli Uffici Giudiziari, sito in Ancona, Via Giacomo Matteotti n. 46, ai fini della locazione dello stesso, da eseguirsi con l'osservanza delle norme tecniche generali e specifiche prescritte dalle disposizioni di legge in vigore ed adeguate alle norme eventualmente emanate nel corso dell'esecuzione dei lavori e fino alla loro ultimazione ed in particolare dal DM 26/06/2015. Le prestazioni dovranno, inoltre, essere conformi alle procedure impartite dal Responsabile del procedimento.

ART. 2 - PRESTAZIONI PROFESSIONALI

La prestazione professionale consiste nella redazione dell'attestato di prestazione energetica (A.P.E.) previsto ai sensi della Legge n. 90/2013 (che recepisce la Direttiva 2010/31/UE) per edifici o unità immobiliari costruiti, venduti o locati ad un nuovo locatario e per gli edifici indicati al comma 6 della medesima legge (utilizzati da pubbliche amministrazioni e aperti al pubblico con superficie utile totale superiore a 250 m² ed edifici scolastici). Il suddetto attestato deve essere redatto ai sensi del DM 26/06/2015 "Adeguamento del decreto del Ministero dello Sviluppo economico 26/06/2009 – Linee guida nazionali per la certificazione energetica" (G.U. n. 162 del 15/07/2015 – Suppl. Ordinario n. 39).

Condizione per l'affidamento dell'incarico è il possesso da parte del professionista dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 75 del 16/4/2013. Le prestazioni professionali saranno svolte sulla base dei dati e documenti già forniti al professionista in fase di gara.

La documentazione dovrà essere presentata in duplice copia cartacea e file relativi in formato PDF.

ART. 3 - COMPENSO DELLA PRESTAZIONE

Il compenso da corrispondere al professionista incaricato è fissato in € 2.087,40, a seguito del ribasso offerto del -65,21% sull'importo a base di gara (€ 6.000,00), oltre INARCASSA 4% ed IVA 22%, per un totale di € 2.648,49. Il compenso così stabilito è fisso ed invariabile.

ART. 4 – MODALITÀ DI CORRESPENSIONE DEI COMPENSI

L'onorario stabilito, al netto delle eventuali penali, sarà corrisposto al professionista all'avvenuta consegna dell'attestato di prestazione energetica.

La liquidazione del corrispettivo avverrà entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento di regolare fattura.

ART. 5 – GARANZIE

Il professionista è responsabile dei compiti a lui assegnati di cui al presente disciplinare ed è chiamato a risponderne per gli eventuali contenziosi e maggiorazioni dei costi derivanti da suoi errori, omissioni o incompetenze.

Condizione necessaria per l'affidamento dell'incarico è il possesso di idonea polizza professionale per Responsabilità Civile in relazione ai rischi derivanti dall'esercizio dell'attività professionale

ART. 6 - CESSIONE DELLA PRESTAZIONE – SUBAPPALTO

L'incarico dovrà essere svolto dal professionista sotto la sua piena ed esclusiva responsabilità. Non

è consentito al professionista cedere il contratto in oggetto ad altro professionista, pena la nullità dell'atto stesso.

ART. 7 - DURATA DELL'INCARICO

Il termine della prestazione è fissato in 30 giorni decorrenti dalla data di accettazione dell'incarico. Ai sensi del suddetto D.M. del 26.06.2015, il certificato deve essere consegnato al committente entro 15 giorni dall'invio alla Regione, allegando all'A.P.E. il modulo di ricevuta di avvenuta presentazione compilato telematicamente, riportante il numero progressivo di inserimento.

ART. 8 - PENALI

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per la produzione dell'A.P.E., per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo, verrà applicata la penale di € 50,00.

ART. 9 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

La Provincia di Ancona potrà disporre la risoluzione del contratto in oggetto nel caso in cui il professionista non ottemperi in tutto o in parte agli obblighi ivi contenuti o alle prescrizioni impartite dall'Amministrazione stessa per il suo espletamento. In tal caso spetteranno al professionista i compensi in proporzione alle prestazioni correttamente svolte, fatto salvo il risarcimento degli oneri e delle maggiori spese che l'Amministrazione dovrà sostenere a causa dell'inadempimento dell'incarico.

ART. 10 - CONTROVERSIE

Per qualunque controversia dipendente dal conferimento del presente incarico, che non sia stato possibile comporre in via amministrativa, le parti concordano di deferirle all'Autorità Giudiziaria del Foro di Ancona.

ART. 11 - INCOMPATIBILITÀ

Il Professionista dichiara di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità ai sensi di legge e contrattuali.

ART. 12 - OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ FINANZIARIA E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Il Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge 136/2010. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto.

ART. 13 - NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione si fa riferimento alla L. n. 90/2013, al D.P.R. n. 75/2013, al DM 26/06/2015, al D.Lgs. n. 50/2016 e relative Linee Guida ANAC, nonché alle Norme del Codice Civile che il Professionista accetta e si impegna a rispettare. La presente convenzione è impegnativa fin dal momento della sottoscrizione sia per il Professionista incaricato che per la Provincia di Ancona.

ART. 14 - SPESE CONTRATTUALI

Tutte le eventuali spese inerenti la stipula del contratto e conseguenti sono a carico del professionista incaricato. Il presente atto sarà registrato a tassa fissa in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 131 del 26.04.1986. Le spese di registrazione saranno a carico della parte che ne farà richiesta.

ART. 15 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

La Provincia di Ancona, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, informa il

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE



Provincia
di Ancona

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 333 DEL 17/03/2017

OGGETTO: IMMOBILE DI PROPRIETÀ PROVINCIALE "EX QUESTURA" SITO IN ANCONA, VIA GIACOMO MATTEOTTI N. 46 - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (A.P.E.). CIG Z731D87449

SETTORE RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

(art. 49, comma 1 - art. 151, comma 4, del D.Lvo 18 Agosto 2000, n. 267)

Atto di Accertamento dell'entrata

(art. 179 del D.Lvo 18 Agosto 2000, n. 267)

IL DIRIGENTE

Visto l'atto di riferimento Determinazione n. 333 del 17/03/2017

- esprime visto favorevole in ordine alla regolarità contabile in relazione all'attestazione di copertura finanziaria come segue:

- dispone l'accertamento dell'entrata come segue:

- attesta che lo stesso non è soggetto a visto in ordine alla regolarità contabile in relazione all'attestazione di copertura finanziaria o all'accertamento di entrata non prevedendo impegno di spesa o modifica di entrata.

Movimenti Contabili

E/S	Tipologia	Codifica e Capitolo	Denominazione capitolo	Descrizione	Soggetto	Importo
S	Impegno 466/2017	10316001515 /0		IMMOBILE DI PROPRIETÀ PROVINCIALE "EX QUESTURA" SITO IN ANCONA, VIA MATTEOTTI 46 - INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZ. ATTEST. REL. ENERGETICA	210091210091-ARGENTATI ENZO	€ 2.648,49

Note:

Ancona, 21/03/2017

IL DIRIGENTE
BASSO FABRIZIO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Professionista che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.



Ordine degli Ingegneri della provincia di
ANCONA
Dott. Ing. Enzo ARGENTATI
A 729
Ingegneria civile e ambientale,
Industriale e dell'informazione