



COMUNE DI SENIGALLIA

PROVINCIA DI ANCONA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 85

Seduta del 14/09/2011

OGGETTO: VARIANTE AL P.R.G. PER LA "RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPARTO HOTEL MARCHE". APPROVAZIONE

L'anno duemilaundici addì quattordici del mese di settembre alle ore 16:30 nel Palazzo Municipale di Senigallia e nella solita sala delle adunanze consiliari.

Previa convocazione nei modi di rito, si è oggi riunito, in seduta straordinaria il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Consigliere	Pres.	Ass.	Consigliere	Pres.	Ass.
1 Angeletti Margherita	*	-	17 Marcantoni Fabrizio	-	*
2 Battisti Paolo	*	-	18 Marcellini Massimo	-	*
3 Brucchini Adriano	*	-	19 Mazzarini Alessandro	*	-
4 Bucari Simonetta	*	-	20 Monachesi Enzo	*	-
5 Bucci Vania	*	-	21 Paradisi Roberto	-	*
6 Cameruccio Gabriele	*	-	22 Pazzani Tiziano	*	-
7 Cicconi Massi Alessandro	*	-	23 Pergolesi Enrico	*	-
8 Donatiello Giulio	*	-	24 Quagliarini Luciano	*	-
9 Fiore Mario	*	-	25 Ramazzotti Ilaria	*	-
10 Giacchella Massimiliano	*	-	26 Rebecchini Luigi C.D.	*	-
11 Girolametti Carlo	*	-	27 Rimini Enrico	*	-
12 Girolimetti Gabriele	*	-	28 Romano Dario	*	-
13 Gregorini Mauro	-	*	29 Salustri Maurizio	*	-
14 Magi Galluzzi Lorenzo	*	-	30 Sardella Simeone	*	-
15 Mancini Roberto	*	-	31 Sartini Oliviano	*	-
16 Mangialardi Maurizio	*	-			

TOTALE PRESENTI N° 27

Shamsuddin Bhuiyan	Consigliere Straniero Aggiunto	-	*
Md Abdur Kaium	Consigliere Straniero Aggiunto	*	-

Sono altresì presenti gli assessori: Campanile Gennaro, Ceresoni Simone, Curzi Paola, Meme' Maurizio, Paci Francesca Michela, Schiavoni Stefano.

Essendo legale l'adunanza per il numero degli intervenuti, il Sig. Enzo Monachesi nella qualità di Presidente dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il Segretario Comunale Dott. Morganti Stefano

Chiama a fungere da scrutatori i Consiglieri Signori: 1° Bucci Vania; 2° Donatiello Giulio; 3° Rimini Enrico.

Il Presidente del Consiglio **MONACHESI** enuncia l'argomento iscritto al punto 5 dell'ordine del giorno dei lavori consiliari relativo a: "VARIANTE AL P.R.G. PER LA "RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPARTO HOTEL MARCHE". APPROVAZIONE" e concede la parola all'Assessore all'Urbanistica, Simone Ceresoni, per la relazione introduttiva.

..... omissis

Il Presidente del Consiglio **MONACHESI** pone in votazione, palese con modalità elettronica, la proposta iscritta al punto 5 dell'ordine del giorno dei lavori consiliari che viene approvata con 19 voti favorevoli, 3 contrari (Battisti, Mancini, Rebecchini), 6 astenuti (Cameruccio, Cicconi Massi, Marcellini, Mazzarini, Pazzani, Rimini) come proclama il Presidente ai sensi di legge.

Il Presidente del Consiglio **MONACHESI** pone in votazione, palese con modalità elettronica, l'immediata eseguibilità dell'atto deliberativo che viene approvata con 19 voti favorevoli, 3 contrari (Battisti, Mancini, Rebecchini), 4 astenuti (Cameruccio, Mazzarini, Pazzani, Rimini), 2 presenti non votanti (Cicconi Massi, Marcellini) come proclama il Presidente ai sensi di legge.

Tutto ciò premesso

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Visto l'argomento iscritto al punto 5 dei suoi lavori;
 - Udita la relazione dell'Assessore all'Urbanistica, Simone Ceresoni;
- Premesse,
- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 121 del 10 novembre 2010 è stata adottata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 legge regionale n° 34/92, la variante parziale al P.R.G. vigente denominata "VARIANTE DI RIFUNZIONALIZZAZIONE COMPARTO HOTEL MARCHE", ai sensi e per gli effetti della L.R. 34/1992 e s.m.;
 - I relativi elaborati sono stati depositati presso la segreteria del Comune in libera visione del pubblico per sessanta giorni consecutivi a far data dal 03 dicembre 2010 e fino al 01 febbraio 2011.
 - Il Consiglio comunale si è espresso sulle osservazioni presentate procedendo alla Adozione definitiva ex art. 26 della L.R. 34/1992, con atto C.C. n° 39 del 13 aprile 2011;
 - La Provincia di Ancona, in ordine alla suddetta adozione definitiva, ha rilasciato il proprio **PARERE FAVOREVOLE SENZA RILIEVI** ex art. 26, comma 6, L.R. n° 34/92 con l'atto di Giunta n. 281 del 19 luglio 2011;

- Atteso che ai sensi della L.R. 34/92 e successive modificazioni occorre pervenire alla approvazione definitiva degli atti suddetti entro sessanta giorni dal ricevimento del parere stesso;

- Richiamata la Legge Reg.le 16 agosto 2001, n° 19 "Modificazioni alla Legge regionale 5 agosto 1992, n° 34 concernente: -Norme in materia urbanistica, paesaggistica e di assetto del territorio";

- Richiamato il D. Lgs 18/08/2000 n° 267 sull'ordinamento delle AA.LL.

- Su proposta della Giunta Comunale;

- Dato atto che la presente proposta di deliberazione è stata sottoposta all'esame della 2ª Commissione Consiliare permanente "Qualità urbana, frazioni, urbanistica, lavori pubblici" in data 25/08/2011;

- Preso atto del seguente parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/8/2000 n° 267 sull'Ordinamento degli Enti Locali:

- dal Dirigente Responsabile dell'Area Tecnica Territorio Ambiente

- Con votazione palese che ha dato il risultato sopra riportato;

DELIBERA

1°) - **APPROVARE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, Legge Regionale n° 34/92 la variante al P.R.G. vigente denominata "VARIANTE DI RIFUNZIONALIZZAZIONE COMPARTO HOTEL MARCHE", costituita dai seguenti elaborati tecnici allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale:

Doc. 1 Relazione illustrativa

Doc. 2 Norme Tecniche di Attuazione

Doc. 3 Zone urbanistiche e tutele ambientali-paesaggistiche: Ambito della variante, organizzazione zone urbanistiche, confronto azzonamento vigente.

2°) - **PROVVEDERE** alla pubblicazione della presente deliberazione ai sensi dell'art. 40 L.R. 34/92.

3°) - **DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 18/8/2000 n° 267 mediante separata votazione palese che ha dato il risultato sopra riportato.-

•••••

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

F/to Enzo Monachesi

Il Segretario Comunale

F/to Morganti Stefano

Per copia conforme ad uso amministrativo.

Li,

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal **26 settembre 2011** al **11 ottobre 2011** ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267.

Li, 12 ottobre 2011

Il Segretario Comunale

F/to

La presente deliberazione, non soggetta a controllo, è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267, in data **7 ottobre 2011**, essendo stata pubblicata il 26 settembre 2011

Li, 10 ottobre 2011

Il Segretario Comunale

F/to

Spazio riservato all'eventuale controllo preventivo di legittimità, richiesto ai sensi dell'art. 127 del D.Lgs. 18/8/2000 n° 267:

Per copia conforme ad uso amministrativo.

Li,