

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 24/04/2024 n. 516

Settore IV

4.4 - Area Governo del Territorio

4.4.3 - UO Attività Amministrativa

OGGETTO: ART. 11 DEL D.P.R. N. 31 DEL 13/02/2017 - AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA RELATIVA AI INSTALLAZIONE DI PANNELLI FOTOVOLTAICI SU COPERTURA ANNESSO, SITO A MERGO IN VIA CASTELLARO 13 - RICHIEDENTE: GALDELLI MARIO - PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTA:

- la nota prot. n. 1351 del 19/03/2024, pervenuta in data 19/03/2024 assunta in pari data al protocollo prov.le al n. 10147 del 20/03/2024, con cui il Comune di Mergo ha trasmesso, per conto del Sig. Galdelli Mario, l'istanza per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. n. 42/2004 ss.mm.ii, e dell'art. 11 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- la nota prot. n. 10541 del 3/22/2024, con cui l'Area Governo del Territorio del Settore IV della Provincia di Ancona, ha comunicato al Comune di Mergo ed al richiedente, l'avvio del procedimento amministrativo per il rilascio dell'autorizzazione chiesta, e la conclusione dello stesso previsto per il 18/05/2024;

RICHIAMATA la relazione istruttoria ns. prot. n. 12246 del 04/04/2024, redatta dal responsabile del procedimento, Dott. Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area Governo del Territorio del Settore IV, ai sensi del comma 5 dell'art. 11 del D.P.R. 31/2017:

“Dato atto che l'intervento ricade in una zona vincolata ai sensi degli art. 136, c.1, lett. c) e d), del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del

paesaggio” - D.M.31.07.1985 “Valle del Fiume Esino” (c.d. Galassino).

L’intervento proposto riguarda un immobile sito nel Comune di Mergo in Via Castellaro 13, in un’area identificata nel P.R.G. come “EA – Zone agricole di salvaguardia paesistico-ambientale”, normata dall’art. 38-35-36 delle NTA.

Il progetto in esame prevede, in particolare, l’installazione di un impianto fotovoltaico da 3,00 kwp sulla copertura del garage; immobile posizionato sul retro del fabbricato principale.

Si specifica, così come dichiarato dal proponente, che sul tetto del fabbricato principale risultano già presenti dei pannelli fotovoltaici autorizzati con Autorizzazione Paesaggistica n. 135 del 07/11/2012.

Considerato che:

- l’intervento in esame è riconducibile alla tipologia di lavoro di cui alla voce B8 dell’Allegato B del D.P.R. n. 31/2017;*
- il fabbricato principale presenta già a tetto pannelli fotovoltaici;*
- l’intervento è progettato in modo da integrarsi con la copertura installando i moduli fotovoltaici in aderenza e complanari alla falda del tetto in modo da renderli parte integrante dell’involucro edilizio;*
- l’immobile (garage) su cui verranno posizionati i pannelli fotovoltaici si trova sul retro dell’edificio principale non visibile dalla viabilità principale SP9;*
- l’opera non andrà, pertanto, ad alterare in modo significativo il contesto paesaggistico tutelato esistente.*

Per quanto sopra esposto, fermo restando la competenza del Comune in merito alla conformità urbanistico-edilizia dell’intervento, si propone di esprimere parere favorevole all’autorizzazione paesaggistica per la realizzazione di “installazione di pannelli fotovoltaici su copertura annesso”, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 4 part. 107 sub 4, in quanto compatibile con i vincoli di legge e le prescrizioni del Piano Paesaggistico, nel rispetto delle prescrizioni seguenti:

- i pannelli fotovoltaici dovranno essere del tipo antiriflesso: i telai dovranno essere di colore brunito in modo da uniformare cromaticamente la superficie;*
- le canalizzazioni di impianto andranno posizionate sottotraccia o, se tecnicamente non possibile, rivestite in rame.”.*

VISTO l’art. 11 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017 “Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall’autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata” entrato in vigore il 06/04/2017;

CONSIDERATO che con nota prot. n. 12246 del 04/04/2024 la scrivente Area ha provveduto a trasmettere alla competente Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ancona e Pesaro e Urbino la “motivata proposta di accoglimento” di cui sopra, unitamente alla documentazione allegata all’istanza presentata dal Comune di Mergo, al fine di ottenere il parere di cui al comma 5 dell’art. 11 del D.P.R.

n. 31/2017;

PRESO ATTO del parere **favorevole con prescrizioni** espresso dalla Soprintendenza con nota prot. n. 4809 del 22/04/2024, pervenuta in data 22/04/2024 e registrata al ns. prot. n. 14322 del 23/04/2024 in merito alla realizzazione dell'intervento in esame che, in particolare, al fine di garantire un ottimale inserimento nel contesto paesaggistico tutelato prescrive, in aggiunta alle prescrizioni provinciali, quanto segue: *“i nuovi pannelli fotovoltaici siano del tutto assimilabili a quelli già presenti sulla copertura del corpo principale”*;

RILEVATO che il parere della Soprintendenza ha natura obbligatoria e vincolante che ai sensi dell'art.11, comma 5, del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, il presente procedimento si deve concludere entro 10 gg dalla ricezione dello stesso, e pertanto entro il 02/05/2024;

RITENUTO, per tutto quanto sopra specificato e per le motivazioni espresse nella suddetta relazione istruttoria, ai soli fini dell'art. 146 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 e ss.mm.ii., e dell'art. 11 del D.P.R. 31/2017 di poter esprimere parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per le opere di che trattasi, proposte dal Sig. Galdelli Mario in Comune di Mergo - Via Castellaro 13, con le prescrizioni contenute nel dispositivo;

VISTI:

- l'art. 11 *“Semplificazioni procedurali”* del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017;
- l'Art. 146 *“Autorizzazione paesaggistica”* del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e ss.mm.ii.;
- l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*;
- il Decreto della Presidente della Provincia n. 351 del 28/12/2015 avente ad oggetto *“Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa della Provincia di Ancona quale Ente di Area Vasta a seguito del processo di riordino delle funzioni non fondamentali della Provincia (art. 1, comma 89, della Legge 7 aprile 2014, n. 56 e L. R. 3 aprile 2015, n. 13)”* e le ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente n. 153 del 15/10/2019, modificato con D.P. n. 82 del 30/01/2020, relativo al processo di riassetto e di individuazione delle Aree di Posizione

Organizzativa, in cui si prevede l'Area denominata "Governo del Territorio" appartenente al Settore IV;

- Il Decreto del Presidente della Provincia n. 46 del 06/04/2023 con cui è stato conferito all'Arch. Sergio Bugatti, l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore IV, art.110, comma 1, del TUEL, approvato con il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, a decorrere dal 15 aprile 2023, fino alla conclusione del mandato del Presidente;
- la determinazione dirigenziale n. 819 del 23/06/2023 di conferimento al Dott. Arch. Massimo Orciani, Funzionario Tecnico, dell'incarico di Elevata Qualificazione dell'Area "Governo del Territorio" del Settore IV, a far data dal 01/07/2023 e fino al 30/06/2024.

ATTESO che il responsabile del procedimento è, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, l'Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area "Governo del Territorio" del Settore IV;

DATO ATTO che ai fini dell'adozione del presente provvedimento non sussiste conflitto di interessi di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, da parte del Responsabile del procedimento e Dirigente responsabile;

PRESO ATTO, inoltre, che non si necessita acquisire il parere di regolarità contabile non rivestendo l'atto alcun aspetto che direttamente o indirettamente presenti profili finanziari, economici o contabili;

DETERMINA

- I. Di rilasciare, per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, l'autorizzazione paesaggistica semplificata, relativamente alle opere di "*installazione di pannelli fotovoltaici su copertura annesso*", nel Comune di Mergo, Via Castellaro 13, proposte come da istanza presentata dal Sig. Galdelli Mario e trasmessa dal Comune di Mergo con nota prot. n. 1351 del 19/03/2024, pervenuta in pari data e registrata al ns. prot. n. 10147 del 20/03/2024, nel rispetto dei contenuti della relazione istruttoria del Settore IV – Area Governo del Territorio (prot. n. 12246 del 04/04/2024), trascritta integralmente in narrativa e che qui s'intende riportata, e delle prescrizioni dell'allegato parere della sopra citata

Soprintendenza prot. n. 4809 del 22/04/2024, pervenuto in data 22/04/2024 e registrato al ns. prot. n. 14322 del 23/04/2024 e che qui s'intendono riportati.

- II. Di dare atto, che secondo l'art. 11, comma 11 del D.P.R. n. 31/2017, che rimanda a quanto stabilito dal comma 4 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, *“l'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione. ... Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento ...”*.
- III. Di dare atto che, ai sensi del comma 12 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, *“L'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado”*.
- IV. Di dare atto che la presente autorizzazione costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al titolo edilizio legittimante l'intervento urbanistico in oggetto.
- V. Di dare atto che il Comune di Mergo, ai sensi dell'art. 27, comma 1, del D.P.R. n.380/2001, è tenuto all'osservanza delle prescrizioni della presente autorizzazione, e che restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistico-edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località.
- VI. Di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.38, comma 2, dello Statuto provinciale che ha recepito il combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134. comma 3, del T.U.E.L.
- VII. Di pubblicare, ai sensi del comma 13 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, la presente autorizzazione nell'elenco liberamente consultabile per via telematica sul sito www.provincia.ancona.it.
- VIII. Di trasmettere copia del presente provvedimento alla Soprintendenza ABAP-AN-PU, al Comune di Mergo e al richiedente.

- IX.** Di dare atto che il presente provvedimento non comporta per sua natura impegno di spesa.
- X.** Di dare esecuzione al procedimento con il presente disposto designandone, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, a responsabile il Dott. Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area Governo del Territorio del Settore IV.

Ancona, 24/04/2024

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ARCH. BUGATTI SERGIO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE ATTO: BLASETTI CRISTIANO
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ORCIANI MASSIMO

Classificazione 11.04.03
Fascicolo 2024/1167



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ANCONA E PESARO E URBINO

*Lettera inviata solo tramite PEC/PEO
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013*

Ancona

Provincia di Ancona

provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it

e, p.c.

Comune di Mergo (AN)

comune.mergo@emarche.it

sig. Galdelli Mario

c/o Geom. Simone Cerioni

simone.cerioni@geopec.it

**Commissione Regionale per il
Patrimonio Culturale**

c/o Segretariato Regionale del MiC
per le Marche

sr-mar.corepacu@cultura.gov.it

Risposta al foglio del	04/04/2024	n.	12246
Protocollo Sabap del	08/04/2024	n.	4097

Oggetto: Comune di Mergo (AN) _ Via Castellaro n. 13

Progetto per l'installazione di pannelli fotovoltaici su copertura annesso _ Trasmissione parere

Immobile distinto catastalmente al foglio n. 4 particella n. 107 e sub n. 4

Parere vincolante ai sensi dell'art. 146, comma 5, del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio

Quadro normativo di riferimento: Norme di Tutela e valorizzazione dei Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. e per gli effetti del D.M. 31/07/1985 "Fiume Esino"

Procedimento semplificato di Autorizzazione Paesaggistica D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, art. 11 – Interventi di lieve entità

Richiedente: sig. Galdelli Mario

In riscontro alla richiesta pervenuta il 04/04/2024 ed acquisita al protocollo d'Ufficio in data 08/04/2024 al n. 4097, con la quale codesta Amministrazione ha trasmesso la documentazione relativa all'intervento di cui all'oggetto;

visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei beni culturali e del Paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", Parte Terza – Beni paesaggistici, ed in particolare l'art. 146, commi 5 e 8;

visto il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169;

esaminata la documentazione progettuale pervenuta con la già menzionata nota del 04/04/2024 prot. 12246;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ANCONA E PESARO E URBINO
Piazza del Senato, 15 60121 Ancona – Tel. 0715029811 Fax 071206623
PEC: sabap-an-pu@pec.cultura.gov.it
PEO: sabap-an-pu@cultura.gov.it

preso atto che il progetto riguarda la posa di pannelli fotovoltaici sulla copertura dell'annesso ad uso garage per la realizzazione di un piccolo impianto di 3,00 kwp;

preso atto che l'area d'intervento è classificata da PRG come Zona Agricola;

tenuto conto che l'intervento ricade in una zona vincolata ai sensi degli art. 136, c.1, lett. c) e d), del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" D.M. del 31/07/1985 "Valle del Fiume Esino";

data per verificata dall'Amministrazione competente la legittimità dello stato di fatto, la conformità alla vigente normativa urbanistica e la verifica di conformità del progetto in esame con le finalità del provvedimento di dichiarazione dell'interesse pubblico e con quanto previsto dal vigente Piano Paesistico Ambientale Regionale;

considerato il fabbricato principale presenta già a tetto pannelli fotovoltaici; che l'intervento è progettato in modo da integrarsi perfettamente con la copertura; che le opere previste non interferiscono negativamente con il contesto paesaggistico;

considerato il parere favorevole contenuto nelle Relazione Istruttoria di codesta Amministrazione, pervenuta in allegato alla già menzionata nota del 04/04/2024 prot. 12246, nella quale vengono espresse delle prescrizioni che questo Ufficio condivide;

tutto ciò richiamato e premesso, per quanto di competenza ai sensi dall'art. 146, commi 5 e 8, del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.,

questa Soprintendenza

esprime **parere favorevole** in relazione all'esecuzione dell'intervento di cui trattasi nel suo complesso, limitatamente alla sua compatibilità con l'interesse paesaggistico tutelato ed alla conformità dello stesso alle disposizioni contenute nel Piano paesaggistico, in quanto le opere progettate garantiscono, la salvaguardia dei valori codificati dai provvedimenti di tutela sopra richiamati.

Tuttavia, al fine di garantire un ottimale inserimento nel contesto paesaggistico tutelato si prescrive che:

- *i nuovi pannelli fotovoltaici siano del tutto assimilabili a quelli già presenti sulla copertura del corpo principale.*

La documentazione, pervenuta tramite posta elettronica certificata, viene conservata presso questo Ufficio.

Il Soprintendente
arch. Cecilia Carlorosi

am

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ANCONA E PESARO E URBINO
Piazza del Senato, 15 60121 Ancona – Tel. 0715029811 Fax 071206623
PEC: sabap-an-pu@pec.cultura.gov.it
PEO: sabap-an-pu@cultura.gov.it

Si trasmette come file allegato a questa e-mail il documento e gli eventuali allegati.
Registro: SABAP-AN-PU
Numero di protocollo: 4809
Data protocollazione: 22/04/2024
Segnatura: MIC|MIC_SABAP-AN-PU_U03|22/04/2024|0004809-P
