

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 19/10/2022 n. 1327

Settore IV

4.4 - Area Governo del Territorio

OGGETTO: ART. 11 DEL D.P.R. N. 31 DEL 13/02/2017 - AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA RELATIVA AI REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO INTEGRATO A TETTO IN ZONA AGRICOLA, SITO A MERGO IN VIA RAVALLE, 8 - PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI.

IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA DELEGATO DAL DIRIGENTE

VISTO CHE:

- con nota prot. n. 4142 del 06/09/2022, pervenuta in data 06/09/2022 assunta in pari data al protocollo prov.le al n. 30249, il Comune di Mergo ha trasmesso per conto della Sig.ra Marchi Renata, l'istanza per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. n. 42/2004 ss.mm.ii, e dell'art. 11 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, per la realizzazione dei lavori in oggetto, in via via Ravalle, 8;

- con nota prot. n. 30744 del 9/9/2022, l'Unità Operativa Tutela del Paesaggio e Vigilanza del Settore IV della Provincia di Ancona, ha comunicato al Comune di Mergo ed al richiedente, l'avvio del procedimento amministrativo per il rilascio dell'autorizzazione chiesta, e la conclusione dello stesso previsto per il 05/11/2022;

RICHIAMATA la relazione istruttoria ns. prot. n. 31856 del 21/09/2022, redatta dal responsabile del procedimento, Dott. Arch. Sergio Bugatti, Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area Governo del Territorio del Settore IV, ai sensi del comma 5 dell'art. 11 del D.P.R. 31/2017:

“Sono stati esaminati, gli elaborati sotto elencati, relativi ai lavori in oggetto:

- 1. Nota trasmissione del Comune di Mergo, prot. n. 4142 del 06/09/2022, ns. prot. n. 30249 del 06/09/2022;*
- 2. Scheda del censimento dei fabbricati rurali*
- 3. Domanda di autorizzazione paesaggistica*

4. *Relazione paesaggistica semplificata*
5. *Documentazione fotografica*
6. *Dichiarazione asseverata di conformità urbanistica*
7. *PRG tavola 2.5 sottozona del territorio rurale*
8. *Zone di interesse paesistico*
9. *Stralcio planimetria catastale*
10. *Visura catastale*
11. *RELAZIONE TECNICA Attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici*
12. *CILA – Superbonus*
13. *Tav. 1 piante e prospetti – stato attuale*
14. *Tav. 2 piante e prospetti – stato di progetto*
15. *Tav. 3 piante e prospetti – demolizioni e ricostruzioni*
16. *Relazione tecnica*

Considerato che l'intervento ricade in una zona soggetta a:
- Legge 431/85 – D.M. 21/04/1984;

Il progetto riguarda un intervento di riqualificazione energetica che prevede essenzialmente: la sostituzione dei serramenti esistenti; la sostituzione del generatore per la produzione di acqua calda per il riscaldamento e per l'acqua sanitaria; inoltre si prevede la nuova installazione di impianto fotovoltaico della potenza di 6,12 Kw sulla falda di copertura rivolta a sud, nonché l'installazione di una colonnina di ricarica elettrica.

Considerato che:

- l'intervento di riqualificazione energetica non modifica in alcun modo la struttura dell'edificio esistente, ma si limita alla sola sostituzione degli infissi e alla posa di pannelli fotovoltaici;*
- l'immobile presenta elementi tipici dell'edilizia rurale della zona, quanto alla conformazione plano-volumetrica del corpo principale e all'impiego della muratura in pietra faccia vista;*
- gli interventi previsti, se opportunamente mitigati, non alterano in alcun modo la percezione del fabbricato nel contesto dell'area tutelata;*

Per quanto sopra esposto, si propone di esprimere parere favorevole all'autorizzazione paesaggistica per la realizzazione di lavori di riqualificazione energetica e l'installazione di un impianto fotovoltaico integrato a tetto in zona agricola, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 5 part. 922, in quanto compatibile con i vincoli e le prescrizioni insistenti sulla zona, nel rispetto delle prescrizioni seguenti:

- prevedere una opportuna mitigazione dell'impianto fotovoltaico attraverso l'integrazione totale in falda e attraverso la scelta di coloriture brunito, simili al manto in coppi, sia per le cornici dei pannelli che per le celle fotovoltaiche;*
- prevedere delle finiture dell'impianto fotovoltaico di tipo non riflettente (compreso il vetro dei pannelli)*
- la coloritura dei nuovi infissi sia simile ai precedenti, ovvero di colore marrone "legno", escludendo quindi il bianco."*

DATO ATTO che:

- con nota prot. n. 31856 del 21/09/2022 la scrivente Unità Operativa ha provveduto a trasmettere alla competente Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Ancona e Pesaro e Urbino la relazione tecnica illustrativa di cui sopra, unitamente alla documentazione allegata all'istanza presentata dal Comune di Mergo, al fine di ottenere il parere di cui al comma 5 dell'art. 11 del D.P.R. n. 31/2017;

- avendo la Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Ancona e Pesaro e Urbino ricevuto la relazione di cui sopra in data 21/09/2022, il parere vincolante doveva essere reso entro il 11/10/2022 (20 gg. dalla data di ricevimento della relazione istruttoria - art. 11, comma 5, D.P.R. n. 31/2017);

CONSIDERATO che è decorso inutilmente il termine previsto dall'art. 11, comma 5, D.P.R. n. 31/2017 senza che la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche abbia reso il prescritto parere vincolante in merito all'intervento in oggetto;

VISTO l'art. 11, comma 9, del D.P.R. n. 31/2017, secondo il quale, in caso di mancata espressione del parere vincolante da parte della Soprintendenza, nei tempi previsti dal comma 5 del medesimo articolo, si forma il silenzio assenso come disposto dall'art. 17-bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., e l'amministrazione competente ne prescinde e rilascia l'autorizzazione;

RITENUTO, per tutto quanto sopra specificato e per le motivazioni espresse nella suddetta Relazione Istruttoria, ai soli fini dell'art. 146 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 e ss.mm.ii., e dell'art. 11 del D.P.R. 31/2017 di poter esprimere parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per le opere di che trattasi, proposte dalla Sig.ra Marchi Renata in Comune di Mergo - via Ravalle, 8, con le prescrizioni contenute nel dispositivo;

VISTI:

- l'art. 11 "*Semplificazioni procedurali*" del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017;
- l'Art. 146 "*Autorizzazione paesaggistica*" del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e ss.mm.ii.;
- l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";
- il Decreto della Presidente della Provincia n. 351 del 28/12/2015 avente ad oggetto "*Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa della Provincia di Ancona quale Ente di Area Vasta a seguito del processo di riordino delle funzioni non fondamentali della Provincia (art. 1, comma 89, della Legge 7 aprile 2014, n. 56 e L. R. 3 aprile 2015, n. 13)*" e le ss.mm.ii.;

- il Decreto del Presidente n. 153 del 15/10/2019 relativo al processo di riassetto e di individuazione delle Aree di Posizione Organizzativa, in cui si prevede l'Area denominata "Governo del Territorio";
- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 157 del 31/10/2018, con cui si conferma al dirigente di ruolo della Provincia di Ancona Dott. Fabrizio Basso, l'incarico dirigenziale ad interim del Settore IV a decorrere dalla data del 1° novembre 2018 fino alla data di scadenza del mandato elettivo del Presidente della Provincia ovvero, se più breve, per gli incarichi ad interim, fino alla data di affidamento di incarico dirigenziale ad altro dirigente assunto a tempo indeterminato o determinato;
- la Determinazione del Dirigente del I Settore e ad interim del IV Settore n. 409 del 28/04/2020 con cui si conferisce al Dott. Arch. Sergio Bugatti, l'incarico di titolare di posizione organizzativa dell'Area 4.4 "Governo del Territorio" del Settore IV dal 01/05/2020 al 31/12/2021, con delega di funzioni dirigenziali con ambito riferito e limitato alle competenze della suddetta area di attività come specificate nella sopra citata determinazione;
- la determinazione dirigenziale n. 698 del 30/05/2022 con la quale è stato rinnovato a decorrere dal 30 giugno 2022 e fino al 31 dicembre 2022, l'attuale incarico di titolarità di posizione organizzativa e di delega di funzioni di cui alla sopra richiamata determinazione n. 409/2020;
- il Decreto del Presidente della Provincia di Ancona n. 32 del 4/03/2022, con cui si conferma al dirigente di ruolo della Provincia di Ancona Dott. Fabrizio Basso, l'incarico dirigenziale ad interim del Settore IV a decorrere dalla data del 19 dicembre 2021 fino alla data di scadenza del mandato elettivo del Presidente della Provincia ovvero, per gli incarichi ad interim, fino alla data di affidamento del relativo incarico dirigenziale ad altro dirigente assunto a tempo indeterminato o determinato;

ATTESO che il responsabile del procedimento è, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, l'Arch. Sergio Bugatti, Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area Governo del Territorio del Settore IV;

DATO ATTO che ai fini dell'adozione del presente provvedimento non sussiste conflitto di interessi di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, da parte del Responsabile del procedimento e Dirigente responsabile;

PRESO ATTO, inoltre, che non si necessita acquisire il parere di regolarità contabile non rivestendo l'atto alcun aspetto che direttamente o indirettamente presenti profili finanziari, economici o contabili;

DETERMINA

I. Di rilasciare, per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, l'autorizzazione paesaggistica semplificata, relativamente alle opere di Realizzazione impianto fotovoltaico integrato a tetto in zona agricola, nel Comune di Mergo, via Ravalle, 8, proposte come da istanza trasmessa dalla Sig.ra Marchi Renata con nota prot. n. 4142 del 06/09/2022, pervenuta in pari data e registrata al ns. prot. n. 30249 del 06/09/2022, nel rispetto dei contenuti della suddetta relazione istruttoria e relative prescrizioni del Settore IV – Area Governo del Territorio, trascritti integralmente in narrativa e che qui s'intendono riportati.

II. Di dare atto, che secondo l'art. 11, comma 11 del D.P.R. n. 31/2017, che rimanda a quanto stabilito dal comma 4 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, "l'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione. ... Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento ...".

III. Di trasmettere copia del presente provvedimento alla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Ancona e Pesaro e Urbino, al Comune di Mergo e al richiedente.

IV. Di dare atto che, ai sensi del comma 12 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, "*L'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado*".

V. Di dare atto che la presente autorizzazione costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al titolo edilizio legittimante l'intervento urbanistico in oggetto.

VI. Di dare atto che ai sensi dell'art. 27, comma 1, del D.P.R. n. 380/2001, restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistico-edilizie

vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località.

VII. Di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.38, comma 2, dello Statuto provinciale che ha recepito il combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134. comma 3, del T.U.E.L.

VIII. Di pubblicare, ai sensi del comma 13 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, la presente autorizzazione nell'elenco liberamente consultabile per via telematica sul sito www.provincia.ancona.it.

IX. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta per sua natura impegno di spesa.

X. Di dare esecuzione al procedimento con il presente disposto designandone, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, a responsabile il Dott. Arch. Sergio Bugatti, Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area Governo del Territorio del Settore IV.

Ancona, 19/10/2022

IL TITOLARE DI POSIZIONE
ORGANIZZATIVA
DELEGATO DAL DIRIGENTE

BUGATTI SERGIO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE (Istruttore): BUGATTI SERGIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: BUGATTI SERGIO

Classificazione 11.04.03
Fascicolo 2022/1037