

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 05/01/2024 n. 13

Settore IV

4.4 - Area Governo del Territorio

4.4.3 - UO Attività Amministrativa

OGGETTO: ART. 11 DEL D.P.R. N. 31 DEL 13/02/2017 - AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA RELATIVA ALLA INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA 5,52 KWP PERFETTAMENTE COMPLANARE E ADERENTE ALLA FALDA DEL TETTO ESPOSTA A SUD-EST AD ARCEVIA, FRAZIONE AVACELLI N. 170 - RICHIEDENTE: ENRICO BARTOCCI - PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTA:

- la nota pervenuta il 21/11/2023, registrata in pari data agli atti prov.li al prot n. 40012, con cui il Comune di Arcevia ha trasmesso per conto del sig. Bartocci Enrico l'istanza per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. n. 42/2004 ss.mm.ii, e dell'art. 11 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, per la realizzazione delle opere in oggetto;

- la nota prot. n. 40262 del 22/11/2023, con cui l'Unità Operativa Tutela del Paesaggio e Vigilanza del Settore IV della Provincia di Ancona, ha comunicato al Comune di Arcevia ed al richiedente, l'avvio del procedimento per il rilascio dell'autorizzazione chiesta;

RICHIAMATA la relazione istruttoria, redatta dall'Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area "Governo del Territorio" del Settore IV, ai sensi del comma 5 dell'art. 11 del D.P.R. 31/2017:

"Sono stati esaminati, gli elaborati sottoelencati, relativi ai lavori in oggetto:

1. *richiesta di autorizzazione paesaggistica trasmessa dal Comune di Arcevia con nota prot. n. 11405 del 21/11/2023, ns. prot. n. 40012 del 21/11/2023, con contestuale indizione della conferenza dei servizi in forma semplificata e modalità asincrona;*
2. *relazione paesaggistica semplificata redatta nella forma di cui all'Allegato D del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017;*
3. *relazione tecnica asseverata;*
4. *documentazione fotografica;*
5. *elaborati grafici.*

Dato atto che l'intervento ricade in una zona vincolata ai sensi degli art. 136, com.1, lett. c) e d), del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" - D.M.31.07.1985 "Gola della Rossa" - (c.d. Galassino).

L'intervento proposto riguarda un immobile sito nel Comune di Arcevia in Fraz. Avacelli n. 170 in area identificata nel P.R.G. come "B4 – di completamento dei nuclei minori e sparsi", normata dall'art. 50 delle NTA.

Il progetto in esame prevede l'installazione di un impianto fotovoltaico da 5,52 kwp costituito da n. 12 pannelli fotovoltaici da 460 Wp cadauno di dimensioni 1,903 x 1,113 m spessore 35 mm, con un ingombro totale di circa 25,42 mq.

I moduli fotovoltaici verranno installati perfettamente aderenti e complanari alla falda del tetto esposta a sud est. I pannelli saranno del tipo monocristallino di colore nero in modo da integrarsi maggiormente con il colore della copertura al fine di mitigare l'impatto visivo degli stessi.

Considerato che:

- *l'intervento è riconducibile alla tipologia di lavoro di cui alla voce B8 dell'Allegato B del D.P.R. n. 31/2017;*
- *l'intervento è progettato in modo da integrarsi con la copertura installando i moduli fotovoltaici di colore nero posti in aderenza e complanari alla falda del tetto;*
- *l'opera non andrà ad alterare in modo significativo il contesto paesaggistico tutelato esistente.*

Per quanto sopra esposto, fermo restando la competenza del Comune in merito alla conformità urbanistico-edilizia dell'intervento, si propone di esprimere parere favorevole all'autorizzazione paesaggistica per la realizzazione di "Installazione di un impianto fotovoltaico da 5,52 KWP perfettamente complanare e aderenti alla falda del tetto esposte a sud-est", identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 125 part. 290 sub 2, in quanto compatibile con i vincoli di legge e le prescrizioni del Piano Paesaggistico, nel rispetto delle prescrizioni seguenti, in linea con quanto proposto nel progetto:

- *i pannelli fotovoltaici dovranno essere del tipo antiriflesso: i telai dovranno essere di colore brunito in modo da uniformare cromaticamente la superficie."*

VISTO l'art. 11 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017 "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata" entrato in vigore il 06/04/2017;

CONSIDERATO che con nota prot. 42134 del 07/12/2023, la scrivente Unità Operativa ha provveduto a trasmettere alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ancona e Pesaro e Urbino, la relazione tecnica illustrativa di cui sopra, unitamente alla documentazione allegata all'istanza presentata dal Comune di Arcevia, al fine di ottenere il parere di cui al comma 5 dell'art. 11 del D.P.R. n. 31/2017;

PRESO ATTO della nota prot. n. 3 del 02/01/2024, assunta in pari data al protocollo prov.le n. 89, con cui la sopra citata Soprintendenza ha inviato il parere **favorevole con prescrizioni**, in merito alla realizzazione dell'intervento in esame. La succitata nota si allega al presente provvedimento, quale parte sostanziale ed integrante dello stesso;

RILEVATO che, il sopra citato parere della Soprintendenza ha natura obbligatoria e vincolante e che ai sensi dell'art.11, comma 5, del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, il presente procedimento si deve concludere entro 10 gg dalla ricezione dello stesso, e pertanto entro il 12/01/2024;

RITENUTO, per tutto quanto sopra specificato e per le motivazioni espresse nella suddetta Relazione Istruttoria, ai soli fini dell'art. 146 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 e ss.mm.ii., e dell'art. 11 del D.P.R. 31/2017 di poter esprimere parere **favorevole con prescrizioni** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per la realizzazione delle opere in oggetto;

VISTI:

- l'art. 11 "*Semplificazioni procedurali*" del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017;
- l'Art. 146 "*Autorizzazione paesaggistica*" del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e ss.mm.ii.;
- l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il Decreto della Presidente della Provincia n. 351 del 28/12/2015 avente ad oggetto "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa della Provincia di Ancona quale Ente di Area Vasta a seguito del processo di riordino delle funzioni non fondamentali della Provincia (art. 1, comma 89, della Legge 7 aprile 2014, n. 56 e L. R. 3 aprile 2015, n. 13)" e le ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 153 del 15/10/2019, modificato con D.P. n. 82 del 30/01/2020, relativo al processo di riassetto e di individuazione delle Aree di Posizione Organizzativa, in cui si prevede l'Area denominata "Governo del Territorio" appartenente al Settore IV;
- Il Decreto del Presidente della Provincia n. 46 del 06/04/2023 con cui è stato conferito all'Arch. Sergio Bugatti, l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore IV, art.110, comma 1, del TUEL, approvato con il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, a decorrere dal 15 aprile 2023, fino alla conclusione del mandato del Presidente;
- la determinazione dirigenziale n. 819 del 23/06/2023 di conferimento al Dott. Arch. Massimo Orciani, Funzionario Tecnico, dell'incarico di Elevata Qualificazione dell'Area "Governo del Territorio" del Settore IV, a far data dal 01/07/2023 e fino al 30/06/2024;

ATTESO che il responsabile del procedimento è, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, il Dott. Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area "Governo del Territorio" del Settore IV della Provincia di Ancona;

DATO ATTO che ai fini dell'adozione del presente provvedimento non sussiste conflitto di interessi di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente;

PRESO ATTO, inoltre, che non è necessario acquisire il parere di regolarità contabile non rivestendo l'atto alcun aspetto che direttamente o indirettamente presenti profili finanziari, economici o contabili;

D E T E R M I N A

- I. Di rilasciare, per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, l'autorizzazione paesaggistica semplificata, relativa alla realizzazione delle opere in oggetto ad Arcevia, Fraz. Avacelli n. 170, come da istanza presentata dal sig. Bartocci Enrico, e trasmessa dal Comune di Arcevia con nota pervenuta il 21/11/2023, assunta in pari data agli atti prov.li al prot. n. 40012, nel rispetto dei contenuti e delle prescrizioni della relazione istruttoria del Settore IV – Area Governo del Territorio, trascritta integralmente in narrativa, e dell'allegato parere prot. n. 3 del 02/01/2024 della suddetta Soprintendenza, che qui si intendono riportati.
- II. Di dare atto, che secondo l'art. 11, comma 11 del D.P.R. n. 31/2017, che rimanda a quanto stabilito dal comma 4 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, "l'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione..... Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento ...".
- III. Di trasmettere copia del presente provvedimento alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ancona e Pesaro e Urbino, al Comune di

Arcevia ed al richiedente.

- IV. Di dare atto che, ai sensi del comma 12 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, *“L'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado”*.
- V. Di dare atto che la presente autorizzazione costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al titolo edilizio legittimante l'intervento urbanistico in oggetto.
- VI. Di dare atto che il Comune di Arcevia, ai sensi dell'art. 27, comma 1, del D.P.R. n. 380/2001, è tenuto all'osservanza delle prescrizioni della presente autorizzazione, e che restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistico-edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località.
- VII. Di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi, ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L.
- VIII. Di pubblicare, ai sensi del comma 13 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, la presente autorizzazione nell'elenco liberamente consultabile per via telematica sul sito www.provincia.ancona.it.
- IX. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta per sua natura impegno di spesa.
- X. Di dare esecuzione al procedimento con il presente disposto designandone, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, a responsabile l'Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area “Governo del Territorio” del Settore IV.

Ancona, 05/01/2024

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

BUGATTI SERGIO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

REDATTORE ATTO: MIELE LICIA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ORCIANI MASSIMO

Classificazione 11.04.03
Fascicolo 2023/1137



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ANCONA E PESARO E URBINO

*Lettera inviata solo tramite Posta elettronica
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013*

Ancona

Alla

Provincia di Ancona

provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it

Al

Comune di Arcevia (AN)

comune.arcevia@emarche.it

e, p.c.

Al

Sig. Enrico Bartocci

c/o geom. Luca Petitto

impiantienergie@pec.it

Alla

**Commissione Regionale per il
Patrimonio Culturale**

c/o Segretariato Regionale del MiC
per le Marche

sr-mar.corepacu@cultura.gov.it

Provincia di Ancona:

Risposta al foglio del 07/12/2023 n. 42134

Protocollo Sabap del 12/12/2023 n. 14213

Comune di Arcevia:

Risposta al foglio del 14/11/2023 n. 11405

Protocollo Sabap del 17/11/2023 n. 13070

Oggetto: Comune di Arcevia (AN) _ Frazione Avacelli n. 170

Installazione di un impianto fotovoltaico da 5,52 kwp perfettamente complanare e aderente alla falda del tetto esposta a sud – est

Indizione Conferenza dei servizi decisoria in forma semplificata asincrona ex art. 14, Legge n. 241/90

Immobile distinto al Catasto al foglio n. 125, mappale n. 290, sub. n. 2

Parere vincolante ai sensi dell'art. 146, comma 5, del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. recante il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio

Quadro normativo di riferimento: norme di Tutela e Valorizzazione dei Beni Paesaggistici ai sensi dell'art. 136



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ANCONA E PESARO E URBINO
Piazza del Senato, 15 60121 Ancona – Tel. 0715029811 Fax 071206623
PEC: sabap-an-pu@pec.cultura.gov.it
PEO: sabap-an-pu@cultura.gov.it

del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., per effetto del D.M. del 31/07/1985 "Gola della Rossa"

Trasmissione parere

Richiedente: Sig. Enrico Bartocci

In riscontro alla richiesta pervenuta da parte della Provincia di Ancona il 07/12/2023 ed acquisita al protocollo d'Ufficio in data 12/12/2023 al n. 14213, ed in riscontro alla richiesta pervenuta da parte del Comune di Arcevia il 14/11/2023 ed acquisita al protocollo d'Ufficio in data 17/11/2023 al n. 13070, con le quali è stata trasmessa la documentazione relativa all'intervento di cui all'oggetto;

visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei beni culturali e del Paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", Parte Terza – Beni paesaggistici, ed in particolare l'art. 146, commi 5 e 8;

visto il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169;

esaminata la documentazione progettuale pervenuta;

preso atto che l'intervento proposto si sostanzia nell'installazione di un impianto fotovoltaico da 5,52 kwp perfettamente complanare e aderente alla falda del tetto dell'abitazione;

considerato che l'area, su cui insiste l'opera prevista, secondo il Piano Regolatore Generale, ricade in zona residenziale;

considerato che il Vincolo di Tutela Paesaggistica, che insiste sull'area in oggetto, ex art. 136 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., per gli effetti del D.M. del 31.07.1985 "Gola della Rossa";

data per verificata dall'Amministrazione competente la legittimità dello stato di fatto, la conformità alla vigente normativa urbanistica e la verifica di conformità del progetto in esame con le finalità del provvedimento di dichiarazione dell'interesse pubblico e con quanto previsto dal vigente Piano Paesistico Ambientale Regionale (P.P.A.R.);

vista la Relazione Istruttoria della Provincia di Ancona in cui si esprime parere favorevole con prescrizioni;

tutto ciò richiamato e premesso, per quanto di competenza ai sensi dall'art. 146, commi 5 e 8, del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.,

questa Soprintendenza

esprime **parere favorevole** in relazione all'esecuzione dell'intervento di cui trattasi nel suo complesso, limitatamente alla sua compatibilità con l'interesse paesaggistico tutelato ed alla conformità dello stesso alle disposizioni contenute nel piano paesaggistico in quanto le opere progettate, per tipologia, forma e dimensione garantiscono, in linea di massima, la salvaguardia dei valori codificati dal provvedimento di tutela sopra richiamato.

Tuttavia, al fine di ottimizzare l'inserimento dell'intervento nel contesto tutelato, si prescrive:

- di utilizzare pannelli fotovoltaici opachi e antiriflesso di colore assimilabile a quello della copertura;
- di installare le relative componenti impiantistiche in maniera non visibile.

La documentazione pervenuta tramite posta elettronica certificata viene conservata presso questo Ufficio.

Il Soprintendente
arch. Cecilia Carolosi

am

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ANCONA E PESARO E URBINO
Piazza del Senato, 15 60121 Ancona – Tel. 0715029811 Fax 071206623
PEC: sabap-an-pu@pec.cultura.gov.it
PEO: sabap-an-pu@cultura.gov.it