Provincia di Ancona

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
Del 03/11/2023 n. 1407

Settore IV
4.4 - Area Governo del Territorio
4.4.3 - UO Attività Amministrativa

OGGETTO: ART. 11 DEL D.P.R. N. 31 DEL 13/02/2017 - AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA RELATIVA ALLA REALIZZAZIONE DI FRANGISOLE OMBREGGIANTE A SERVIZIO DELLA PISCINA, AD OSTRA IN VIA STRADELLETTO N. 19 - RICHIEDENTE CINGOLANI AMOS - PARERE FAVOREVOLE.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO

- che l'articolo 146, comma 6, del D.lgs. 42/2004 e s.m.i. "Codice dei beni culturali e del paesaggio" dispone "*che la Regione esercita la funzione autorizzatoria, in materia di paesaggio, avvalendosi di propri uffici, dotati di adeguate competenze tecnico-scientifiche e idonee risorse strumentali. Può tuttavia delegare l'esercizio per i rispettivi territori, a Provincie, a forme associative e di cooperazione fra enti locali come definite dalle vigenti disposizioni sull'ordinamento degli enti locali, agli Enti parco, ovvero a comuni, purché gli enti destinatari della delega dispongano di strutture in grado di assicurare un adeguato livello di competenze tecnico scientifiche nonché di garantire la differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia*".

- che con. prot. n. 12443 del 27/10/2023, acquisita al protocollo prov.le n. 37517 del 30/10/2023 il Comune di Ostra, ha comunicato di non possedere i requisiti necessari ad esercitare la funzione in materia di autorizzazione paesaggistica, di cui all'art. 146, comma 6 del D.Lgs. 42/2004, e pertanto, ai sensi dell'art.4, comma 4 della L.R. n.34/2008 le funzioni in materia di autorizzazione paesaggistica sono conferite alla Provincia competente per territorio;

- che con la medesima nota del 27/10/2023 il Comune di Ostra, ha trasmesso l'istanza per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. n. 42/2004 ss.mm.ii, e dell'art. 11 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, per la realizzazione dei lavori in oggetto, chiesta dal sig. Cingolani Amos, unitamente alla documentazione esplicativa dell'intervento in esame;

RILEVATO che la sopra citata documentazione è comprensiva della proposta motivata inviata dal Comune di Ostra, ai sensi del comma 5 dell'art. 11 del D.P.R. n. 31/2017 alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ancona e Pesaro e Urbino, e del parere di quest'ultima, entrambi allegati al presente provvedimento, in quanto parte sostanziali ed integranti dello stesso;

PRESO ATTO del parere obbligatorio e vincolante espresso dalla sopra citata Soprintendenza con nota prot. n. 7281-P del 27/06/2023 in cui attesa di essere favorevole alla realizzazione delle opere in oggetto;

RITENUTO, per tutto quanto sopra specificato, ai soli fini dell'art. 146 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 e ss.mm.ii., di poter esprimere parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per la realizzazione delle opere in oggetto;

RICHIAMATI:

- l'Art. 146 "*Autorizzazione paesaggistica*" del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e ss.mm.ii.;
- l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il Decreto della Presidente della Provincia n. 351 del 28/12/2015 avente ad oggetto "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa della Provincia di Ancona quale Ente di Area Vasta a seguito del processo di riordino delle funzioni non fondamentali della Provincia (art. 1, comma 89, della Legge 7 aprile 2014, n. 56 e L. R. 3 aprile 2015, n. 13)" e le ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 153 del 15/10/2019 relativo al processo di riassetto e di individuazione delle Aree di Posizione Organizzativa, in cui si prevede l'Area denominata "Governo del Territorio" appartenente al Settore IV;
- Il Decreto del Presidente della Provincia n. 46 del 06/04/2023 con cui è stato conferito

all'Arch. Sergio Bugatti, titolare di incarico di Elevata Qualifica dell'Area Governo del Territorio, l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore IV, art.110, comma 1, del TUEL, approvato con il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, a decorrere dal 15 aprile 2023, fino alla conclusione del mandato del Presidente;

- la determinazione dirigenziale n. 819 del 23/06/2023 di conferimento al Dott. Arch. Massimo Orciani, Funzionario Tecnico, dell'incarico di Elevata Qualificazione dell'Area "Governo del Territorio" del Settore IV, a far data dal 01/07/2023 e fino al 30/06/2024;

ATTESO che il responsabile del procedimento è, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, il Dott. Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area "Governo del Territorio" del Settore IV della Provincia di Ancona;

DATO ATTO che ai fini dell'adozione del presente provvedimento non sussiste conflitto di interessi di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente responsabile;

PRESO ATTO, inoltre, che non necessita acquisire il parere di regolarità contabile non rivestendo l'atto alcun aspetto che direttamente o indirettamente presenti profili finanziari, economici o contabili;

DETERMINA

I. Di rilasciare, per le motivazioni indicate in narrativa, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017, l'autorizzazione paesaggistica semplificata per la realizzazione dell'intervento in oggetto, come da istanza presentata dal sig. Cingolani Amos e trasmessa dal Comune di Ostra con nota prot. n. 12443 del 27/10/2023, ed assunta al protocollo prov.le al n. 37517 del 30/10/2023, a condizione che siano osservati i contenuti della relazione istruttoria redatta dal Comune di Ostra e del parere della suddetta Soprintendenza prot. n. 7281-P del 27/06/2023, allegati al presente provvedimento e che qui s'intendono riportati.

II. Di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di Ostra, alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ancona e Pesaro e Urbino, ed al richiedente.

III. Di dare atto che, ai sensi del comma 12 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004,

"*L'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado*".

IV. Di dare atto che la presente autorizzazione costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al titolo edilizio legittimante l'intervento urbanistico in oggetto.

V. Di dare atto, secondo quanto stabilito dal comma 4 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, che "*l'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione. … Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento …*".

VI. Di dare atto che ai sensi dell'art. 27, comma 1, del D.P.R. n. 380/2001, restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistico-edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località.

VII. Di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi ai sensi del combinato disposto degli artt. 124, comma 1, e 134. comma 3, del T.U.E.L.

VIII. Di pubblicare, ai sensi del comma 13 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, la presente autorizzazione nell'elenco liberamente consultabile per via telematica sul sito www.provincia.ancona.it.

IX. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta per sua natura impegno di spesa.

X. Di dare esecuzione al procedimento con il presente disposto designandone, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, a responsabile l'Arch. Massimo Orciani, Titolare di Elevata Qualificazione dell'Area "Governo del Territorio" del Settore IV.

Ancona, 03/11/2023

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

BUGATTI SERGIO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Provincia di Ancona

REDATTORE ATTO: MIELE LICIA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ORCIANI MASSIMO

Classificazione 11.04.03
Fascicolo 2023/1126

.

Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ANCONA E PESARO E URBINO

Lettera inviata solo **tramite PEC/PEO** ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005 e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

Comune di Ostra (AN) - Arrivo
Prot. N. **0007700** del **29-06-2023**
Categoria 6 Classe 3 Fascicolo

Ancona

Comune di Ostra (AN)
3° Settore – Servizi Tecnici
comune.ostra@emarche.it
urbanistica.ostra@emarche.it

e p.c.

Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale presso il Segretariato Regionale del MiC per le Marche
via Birarelli, 35
60121 ANCONA
sr-mar.corepacu@cultura.gov.it

Risposta al foglio del 01/06/2023, n. 6633
Prot. Sabap del 07/06/2023, n. 6493

Oggetto: **Ostra (PU) – via Stradelletto, n. 12**
Realizzazione di frangisole a servizio della piscina su corte pertinenziale
Catastalmente distinto al C.T. al Fg. 19, part.lla 233
Parere vincolante ai sensi dell'**art. 146, comma 5,** del **D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.**
Tutela ex art. 142, c. 1, lett. **c** *(corsi d'acqua a meno di 150mt.)*;
Soggetto proponente: **Cingolani Amos**

In riscontro alla richiesta pervenuta il 01/06/2023 ed acquisita al protocollo d'Ufficio in data 07/06/2023 al n. 6493, con la quale codesta Amministrazione ha trasmesso la documentazione relativa all'intervento di cui all'oggetto;
Visto il D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., recante il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", Parte III, ed in particolare l'art. 146;
Visto il D.P.C.M. n. 169 del 02/12/2019;
Esaminata la documentazione progettuale pervenuta;
Preso atto che l'intervento proposto si sostanzia sinteticamente *nella realizzazione di una tettoia frangisole con lamelle ombreggianti in acciaio colore tendente al bianco;*
Considerato che l'area su cui insiste l'opera prevista è caratterizzata da *zona agricola*;
Considerato che il vincolo di tutela paesaggistica, che insiste sull'area in oggetto, ex art. 142, c. 1, lett. **c** (*corsi d'acqua a meno di 150mt.*) del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., tutelata ope legis, è volto prevalentemente alla tutela dei caratteristici aspetti naturalistici e morfologici del sito;
Data per verificata dall'Amministrazione competente la legittimità dello stato di fatto e la conformità alla vigente normativa urbanistica;
Considerato che, allegata alla predetta documentazione, la relazione redatta dal Responsabile di codesta Amministrazione contiene l'espletamento della verifica di conformità del progetto in esame sia con le finalità surrichiamate della tutela ope legis, sia con quelle del provvedimento di dichiarazione dell'interesse pubblico e con quanto previsto dal vigente Piano Paesistico Ambientale Regionale (P.P.A.R.);

Tutto ciò richiamato e premesso, per quanto di competenza,

QUESTA SOPRINTENDENZA

esprime, ai sensi di quanto disposto dall'art.146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., **parere favorevole** in relazione all'esecuzione dell'intervento di cui trattasi nel suo complesso, limitatamente alla sua compatibilità con l'interesse paesaggistico tutelato ed alla conformità dello stesso alle disposizioni contenute nel piano paesaggistico in quanto le opere progettate, per tipologia, forma e dimensione garantiscono la salvaguardia dei valori codificati dal provvedimento di tutela sopra richiamato.

Restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistico - edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località.

In ultimo, ai sensi di quanto previsto dal comma 11 del surrichiamato art. 146, si resta in attesa di acquisire, da parte di codesta Amministrazione, copia del provvedimento finale di competenza.
Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta per posta elettronica.

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Cecilia Carlorosi

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)

cz

MINISTERO DELLA CULTURA
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ANCONA E PESARO E URBINO
Piazza del Senato, 15 60121 ANCONA – Tel. 0715029811 - Fax 071206623
PEC: sabap-an-pu@pec.cultura.gov.it
PEO: sabap-an-pu@cultura.gov.it

Città di Ostra

Provincia di Ancona

Ostra, 30 maggio 2023

Prot. n°6366

Alla SOPRINTENDENZA PER I
BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI
Piazza del Senato, 15
ANCONA

Oggetto: PROPOSTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA N°2/2023

VISTA la richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata pervenuta in data 29.5.2023 (prot. n°6366) presentata dal Sig. **CINGOLANI AMOS,** residente ad Ostra in Via Stradelletto, 12, relativa ai **lavori di realizzazione di frangisole a servizio della piscina in Via Stradelletto, 12**, situati in zona destinata dal P.R.G. vigente a E1 "agricola";

VISTA la legge urbanistica 17.8.1942, n°1150, integrata e modificata con la legge 6.8.1967, n°765;

VISTO il Decreto Ministeriale 2.4.1968;

VISTA la legge regionale n°34/1992 e successive modificazioni (in particolare la L.R. n°19/2001);

VISTO il Regolamento Edilizio (R.E.) con l'annesso Piano Regolatore Generale (P.R.G.) in adeguamento al P.P.A.R., adottato con delibera del C.C. n°7 del 25.3.1997 (Co.Re.Co. prot. n°7058 del 24.3.1997) ed approvato definitivamente con decreto del Presidente della Provincia di Ancona n°7 del 31.1.2000;

VISTE le varianti al R.E. approvate con delibera del C.C. n°6 del 4.3.2005, n°7 dell'11.3.2006, n°13 del 12.5.2006, e n°38 del 29.9.2006 e n°43 del 29.11.2008;

VISTA la 4° variante parziale al P.R.G. adottata con delibera del C.C. n°7 del 2.1.2009, definitivamente con delibera del C.C. n°20 del 20.4.2009 (in salvaguardia), ed approvata con delibera del C.C. n°63 del 10.11.2009;

VISTA la 5° variante parziale al P.R.G. adottata con delibera del C.C. n°29 del 4.10.2012 definitivamente con delibera del C.C. n°6 del 30.4.2013 ed approvata con delibera del C.C. n°3 del 9.4.2014;

VISTA la 7° variante parziale al P.R.G. adottata con delibera del C.C. n°23 del 29.6.2012, definitivamente con delibera del C.C. n°3 del 14.1.2013, ed approvata con delibera del C.C. n°23 dell'8.10.2013;

VISTA la 9° variante parziale al P.R.G. adottata con delibera del C.C. n°38 del 30.7.2019, definitivamente con delibera del C.C. n°38 del 30.12.2019, ed approvata con delibera del C.C. n°19 dell'1.7.2020;

VISTA la 10° variante parziale al P.R.G. adottata con delibera del C.C. n°61 del 30.12.2019, definitivamente con delibera del C.C. n°26 del 23.9.2020;

VISTO il D.P.R. 6.6.2001, n°380 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 146 del D.Lgs. n°42/2004 come modificato dal D.Lgs. n°63/2008;

VISTO l'art. 4, comma 2°, della L.R. 27.11.2008, n°34;

VISTA la convenzione stipulata in forma di scrittura privata in data 26.10.2016, rep. n°1565 del Comune di Serra de' Conti, tra i Comuni di Ostra, Ostra Vetere, Barbara e Serra de' Conti per la gestione delle autorizzazioni in materia paesaggistica;

VISTA la relazione paesaggistica redatta ai sensi del D.P.C.M. 12.12.2005 a firma del Geom. Settembrini Gianfranco;

ACCERTATO in data 30.5.2023 dal Responsabile del 3° Settore – Servizi Tecnici che l'intervento progettato è conforme alla normativa urbanistico-edilizia dianzi citata, previa verifica della legittimazione dello stato di fatto;

CONSIDERATO che l'opera ricade su area sottoposta a vincolo del fiume Misa di cui all'art. 142 del D.Lgs. 22.1.2004, n°42 recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della L. 6.7.2002, n°137";

VALUTATE le conseguenze derivanti dalla realizzazione delle opere, nonché la visibilità dell'intervento progettato nel più vasto contesto ambientale;

VERIFICATO che la realizzazione del progetto non comporta una compromissione dell'area protetta, ed è compatibile con il mantenimento e l'integrità dei valori dei luoghi;

ACCERTATO che l'intervento progettato è conforme alle prescrizioni contenute nei piani paesaggistici, è compatibile con i valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, non contrasta con le direttive e gli atti di coordinamento né comporta una progressiva o ulteriore compromissione dell'area protetta, è congruo con i criteri di gestione dell'immobile (o dell'area), è compatibile con il mantenimento e l'integrità del valore dei luoghi ed è coerente con gli obiettivi di qualità paesaggistica;

CONSIDERATO che può essere rilasciata, ai sensi dell'art. 159 del D.Lgs. n°42/2004, l'autorizzazione paesaggistica in quanto l'opera è conforme alle prescrizioni urbanistiche ed è compatibile con le moderne esigenze di protezione del paesaggio e dell'ambiente, senza prescrizioni e limitazioni ritenute necessarie ai fini della tutela ambientale ed in funzione del mantenimento e per l'integrità dei valori del luogo tutelato;

SI CHIEDE

ai sensi e per gli effetti dell'art. 146, comma 7, del D.Lgs. n°42/2004 come modificato dal D.Lgs. n°63/2008, il parere di codesta Spett.le Soprintendenza in merito al rilascio dell'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA al Sig. **CINGOLANI AMOS**, residente ad Ostra in Via Stradelletto, 12, relativa **lavori di realizzazione di frangisole a servizio della piscina in Via Stradelletto, 12**, di cui alle premesse, senza prescrizioni e limitazioni ritenute necessarie ai fini della tutela ambientale ed in funzione del mantenimento e per l'integrità dei valori del luogo tutelato.

Si rimane in attesa del richiesto parere ai sensi e nei termini di cui all'art. 146, comma 8, del D.Lgs. n°42/2004 come modificato dal D.Lgs. n°63/2008.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE IN MATERIA PAESAGGISTICA
(Arch. Chiara Marcelletti)

||192.168.0.206\Tec2\Lavoro Rossella\LAVORO\autorizzazioni paesaggistiche\proposta autorizzazioni paes.2023\cingolani_proposta_autorizz_paesagg_ doc.doc /sr