

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Del 14/12/2016 n. 1747

Settore IV
4.4 - Area Governo del Territorio
4.4.3 - Governo del Territorio - Attività Amministrativa

OGGETTO: ART. 146 D.LGS. N. 42/2004 E SS.MM.II. - AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER LA COSTRUZIONE DI UN LETAMAIO PRESSO UN FONDO RUSTICO, SITO IN VIA CERTINE N.6, FRAZIONE DOMO, SERRA SAN QUIRICO - PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI.

IL FUNZIONARIO INCARICATO DI ALTA PROFESSIONALITA'
DELEGATO DAL DIRIGENTE
(art. 17, comma 1 bis, D.lgs. n. 165/2001)

VISTE:

- la nota prot. n. 7928 del 24/09/2016, pervenuta in data 24/09/2016 e registrata al ns. prot. n. 89597 del 04/10/2016 con la quale il Comune di Serra San Quirico ha trasmesso per conto dal Sig. PIERSIGILLI SAURO, l'istanza per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, per la costruzione di un letamaio presso un fondo rustico, sito in via Certine n. 6, Frazione Domo, Serra San Quirico;

- la nota prot. n. 90504 del 06/10/2016 con la quale l'Unità Operativa Tutela del Paesaggio e Vigilanza ha comunicato al Comune e al richiedente l'avvio del procedimento amministrativo;

RICHIAMATA la relazione istruttoria ns. prot. n. 92384 del 11/10/2016, redatta, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, dal responsabile del procedimento, Dott. Arch. Sergio Bugatti, responsabile dell'Area Governo del Territorio del Settore IV:

Sono stati esaminati, gli elaborati sotto elencati, relativi ai lavori in oggetto:

- 1) *Nota trasmissione del Comune di Serra San Quirico prot. n. 7928 del 24/09/2016 (ns. prot. n. 89597 del 04/10/2016);*
- 2) *Richiesta autorizzazione del 13/09/2016, corredata dalle dichiarazioni e asseverazioni di rito;*
- 3) *Relazione paesaggistica;*
- 4) *Relazione Tecnica;*
- 5) *Documentazione fotografica;*
- 6) *Elaborato grafico – pianta e prospetti;*

Considerato che l'intervento ricade in una zona soggetta a:

- Legge 431/85 – Fiumi e boschi;
- D.M. 31/07/1985;
- Vincolo idrogeologico R.D. n. 3267/23;

Le opere che si intendono realizzare consistono nella costruzione di un letamaio delle dimensioni di ml. 7,00 x 10,00 interamente fuori terra, con muro di contenimento alto ml. 1,50 ed una vasca adiacente delle dimensioni di ml. 7,00 x 5,00, interamente interrata per una profondità di ml. 3,00.

Considerato che la nuova costruzione si va ad aggiungere allo sterquilino esistente delle dimensioni di mq. 102,41 ed alla vasca liquami della superficie di mq. 53,20, quindi in ampliamento dell'impianto;

Dato atto che l'ampliamento del letamaio è funzionale all'attività zootecnica, svolta dall'azienda agricola richiedente e pertanto in sintonia con il giusto uso del territorio;

Verificato che l'intervento proposto favorisce il riutilizzo del materiale organico proveniente dall'allevamento zootecnico, disincentivando l'uso di prodotti chimici;

Valutato che dai punti panorami dell'intorno e dalla viabilità, la struttura risulta visibile ma con alcuni accorgimenti è possibile mitigarne l'impatto sul paesaggio, dove sono ancora presenti caratteristiche di indubbio valore;

Dato atto che la vasca per la raccolta liquami è interrata e pertanto non genera impatto visivo sul paesaggio;

Richiamata la nostra precedente Determinazione Dirigenziale n. 21 del 16/01/2006, con la quale, tra le altre opere, è stata autorizzata con prescrizioni la costruzione del letamaio esistente;

Per quanto sopra esposto, si ritiene di poter esprimere parere favorevole di compatibilità paesaggistica, per i lavori inerenti la costruzione di un nuovo sterquilino, in ampliamento a quello esistente, su un area identificata al Catasto Terreni al Foglio 42 map. 352, a condizione che:

- *le pareti esterne del letamaio, di altezza pari a ml. 1,50 vengano tinteggiate con colori scelti tra le tonalità della terra;*
- *attorno al letamaio, compatibilmente con gli spazi manovra dei mezzi, siano posti a dimora alberi di alto fusto ed arbusti scelti tra le essenze tipiche della zona, nelle quali si annoveri anche la presenza di esemplari non caducifoglie (*Quercus ilex*, *Laurus nobilis*, ecc...) e sempreverdi (*cupressaceae* e *taxaceae*, ecc..), escludendo tutte le altre tipologie di conifere.*

DATO ATTO che:

- con nota prot. n. 92684 dell' 11/10/2016 l'Unità Operativa Tutela del Paesaggio e Vigilanza ha provveduto a trasmettere alla competente Soprintendenza la relazione tecnica illustrativa di cui sopra, unitamente alla documentazione allegata all'istanza presentata dal Comune di Serra San Quirico, al fine di ottenere il parere di cui al comma 5 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004;

- avendo la Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio delle Marche ricevuto la relazione di cui sopra in data 11/10/2016, il parere vincolante doveva essere reso entro il 25/11/2016 (art. 146, comma 8, D.Lgs. n. 42/2004);



Provincia
di Ancona

- con nota prot. 5821 del 15/11/2016, assunta al protocollo prov.le 106280 del 18/11/2016, la suddetta Soprintendenza sospendeva il procedimento per chiedere l'invio dei file relativi al progetto, che in pari data sono stati trasmessi dall'ufficio tecnico della Provincia di Ancona, prorogando il termine di invio del parere al 28/11/2016;

CONSIDERATO che è decorso inutilmente il termine di cui sopra, indicato dal comma 8 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, senza che il Soprintendente abbia reso il prescritto parere in merito all'intervento in oggetto;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 146, comma 9, del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., così come modificato dall'art. 12, comma 1, lett. b), del D.L. 31/05/2014 n. 83, il presente procedimento si deve concludere entro il 13/12/2016 (60 gg dalla ricezione degli atti da parte del Soprintendente);

RITENUTO, per tutto quanto sopra specificato e per le motivazioni espresse nella suddetta relazione istruttoria, ai soli fini dell'art. 146 del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42 e ss.mm.ii., di poter esprimere parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per le suddette opere proposte dal Sig. Piersigilli Sauro in via Certine n. 6, Frazione Domo, Serra San Quirico, con le prescrizioni contenute nel dispositivo;

VISTI:

- l'art. 146 "Autorizzazione paesaggistica" del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e ss.mm.ii.;
- l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il Decreto della Presidente della Provincia n. 351 del 28/12/2015 avente ad oggetto "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e servizi e della struttura organizzativa della Provincia di Ancona quale Ente di Area Vasta a seguito del processo di riordino delle funzioni non fondamentali della Provincia (art. 1, comma 89, della Legge 7 aprile 2014, n. 56 e L. R. 3 aprile 2015, n. 13)";
- il Decreto della Presidente n. 206 del 28/10/2016 ad oggetto "Affidamento di incarichi dirigenziali dal 1° novembre 2016 fino alla scadenza del mandato elettivo della Presidente" con il quale si affida al dott. avv. Fabrizio Basso, Dirigente di ruolo della Provincia di Ancona, l'incarico dirigenziale ad interim del Settore IV – Governo del Territorio, Pianificazione territoriale provinciale di coordinamento, comprensivo delle funzioni provinciali non fondamentali inerente tale Settore e specificate nell'allegato 1 del sopra citato Decreto n. 351 del 28/12/2015;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1695 del 25/11/2016 con la quale è stata integrata la D.D. n. 1645 del 15/11/2016, estendendo la delega di parte delle funzioni dirigenziali conferite al dott. Ing. Massimo Sbriscia, incaricato di Alta Professionalità e titolare dell'Area "*Tutela e valorizzazione dell'ambiente, rifiuti, suolo*" del Settore IV dell'Ente, anche per le medesime funzioni di pertinenza dell'Area Governo del Territorio del Settore IV.

DETERMINA

- I. Di rilasciare, per le motivazioni descritte in narrativa, ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 22.01.04 n. 42, l'autorizzazione paesaggistica, per la costruzione di un letamaio presso un fondo rustico, sito in via Certine n. 6, Frazione Domo, Serra San Quirico, come da istanza presentata dal Sig. PIERSIGILLI SAURO, trasmessa dal Comune di Serra San Quirico con



Provincia
di Ancona

nota prot. n. 7928 del 24/09/2016, pervenuta in pari data, e registrata al ns. prot. n. 89597 del 04/10/2016, con le seguenti prescrizioni:

- *le pareti esterne del letamaio, di altezza pari a ml. 1,50 vengano tinteggiate con colori scelti tra le tonalità della terra;*
 - *attorno al letamaio, compatibilmente con gli spazi manovra dei mezzi, siano posti a dimora alberi di alto fusto ed arbusti scelti tra le essenze tipiche della zona, nelle quali si annoveri anche la presenza di esemplari non caducifoglie (*Quercus ilex*, *Laurus nobilis*, ecc...) e sempreverdi (*cupressaceae* e *taxaceae*, ecc.), escludendo tutte le altre tipologie di conifere.*
- II.** Di trasmettere copia del presente provvedimento alla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio delle Marche di Ancona, al Comune di Serra San Quirico e al richiedente.
- III.** Di dare atto che, ai sensi del comma 12 dell'Art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, *“L'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.”*
- IV.** Di dare atto che la presente autorizzazione costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al titolo edilizio legittimante l'intervento urbanistico in oggetto.
- V.** Di dare atto, secondo quanto stabilito dal comma 4 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, che *“l'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione. ... Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento ...”*.
- VI.** Di dare atto che il Comune di Serra San Quirico, ai sensi dell'art. 27, comma 1, del DPR n. 380/2001, è tenuto alla vigilanza dell'osservanza delle prescrizioni della presente autorizzazione e che restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistico-edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località.
- VII.** Di pubblicare, ai sensi del comma 13 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, la presente autorizzazione nell'elenco liberamente consultabile per via telematica sul sito www.provincia.ancona.it.
- VIII.** Di dare atto che il presente provvedimento non comporta per sua natura impegno di spesa.
- IX.** Di dare esecuzione al procedimento con il presente disposto designandone, a norma dell'art. 5 della legge 241/1990, a responsabile il Dott. Arch. Sergio Bugatti, responsabile dell'Area Governo del Territorio del Settore IV.

Ancona, 14/12/2016

IL FUNZIONARIO INCARICATO DI ALTA
PROFESSIONALITA' DELEGATO DAL
DIRIGENTE

SBRISCIA MASSIMO

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)