

MODULO A1: AVVISO al PUBBLICO
di cui all'articolo 24, comma 2, del D.lgs. n. 152/06

AVVISO AL PUBBLICO

CAMPEGGIO IL CONERO PORTONOVO SOC COOP.

Via Vallemiano 25/A - 60125 Ancona -

AVVENUTA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA PER IL RILASCIO DEL PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO DI CUI ALL'ART. 27-BIS DEL D.LGS. n. 152/06, COMPRENSIVO DEL PROVVEDIMENTO DI VIA E DEGLI ATTI DI ASSENSO NECESSARI PER LA REALIZZAZIONE ED ESERCIZIO DEL SEGUENTE PROGETTO: "OPERE REALIZZATE PER IL CAMPEGGIO "IL CONERO" (P.d.C. 88/06 e varianti), AMPLIAMENTO BLOCCO SERVIZI e INTERVENTI DI MITIGAZIONE AMBIENTALE e PAESAGGISTICA"

La Società CAMPEGGIO IL CONERO PORTONOVO SOC COOP. con sede legale nel Comune di ANCONA Provincia di ANCONA Via VALLEMIANO n°25/A - CAP 60125

COMUNICA

DI AVER PRESENTATO IN DATA 02/08/2022 prot. N 27285 27287 27289 27290 del 03/08/2022 L'ISTANZA DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI RILASCIO DEL PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO DI CUI ALL'ART. 27-BIS DEL D.LGS. n. 152/06 PER IL PROGETTO SOPRA INDICATO CHE DEVE ESSERE SOTTOPOSTO A VIA IN QUANTO

È COMPRESO nell'allegato B2 della l.r. 9 maggio 2019, n.11, punto 8 lettera o) Terreni da campeggio e caravaning a carattere permanente con capacità superiore a 300 posti roulotte caravan o superficie superiore a 5 ettari ¹ed è relativo ad un'opera esistente e un intervento di nuova realizzazione, che ricade **INTERAMENTE** all'interno della area protetta ai sensi della L. 394/91 (Parco del Conero) e ricade **INTERAMENTE** all'interno ZPS - IT5320015 – MONTE CONERO.

¹ Inoltre:

- Come previsto dall'articolo 6 comma 7 lettera b) La VIA è effettuata per i progetti di cui agli allegati II-bis e IV alla parte seconda del presente decreto, relativi ad opere o interventi di nuova realizzazione, che ricadono, anche parzialmente, all'interno di aree naturali protette come definite dalla legge 6 dicembre 1991, n. 394, ovvero all'interno di siti della rete Natura 2000;
- Come previsto dall' allegato "Linee guida..." al Dm Ambiente 30marzo 2015 al punto 4.3.4. "Riserve e parchi naturali, zone classificate o protette ai sensi della normativa nazionale" riporta: per riserve e parchi naturali si intendono i parchi nazionali, i parchi naturali regionali e le riserve naturali statali, di interesse regionale e locale istituiti ai sensi della legge n. 394/1991. Ambito di applicazione: tutti i progetti dell'allegato IV per i quali, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 6, lettera b), del decreto legislativo n. 152/2006, e' previsto l'assoggettamento a valutazione di impatto ambientale con riduzione della soglia del 50% stabilita dalle presenti linee guida.

CHE IL PROGETTO CONSISTE IN:

Opere realizzate a servizio dell'attività di campeggio con la proposta progettuale di ampliamento del blocco servizi per una capacità ricettiva massima di 520 utenti. La superficie lorda dell'area interessata al campeggio è pari a circa 31.000 mq di cui 17.000 mq destinate effettivamente ai servizi, alle piazzole e ai percorsi interni mentre la restante area di 14.000 mq circa destinata alle aree naturali. La capacità ricettiva del campeggio in termini di piazzole è pari a 120; è prevista un'area destinata al turismo itinerante di circa 1.100 mq.

CHE IL PROGETTO (INCLUSE LE OPERE CONNESSE, SE PRESENTI) INTERESSA I SEGUENTI COMUNI

Comune	ANCONA
--------	--------

CHE IL PROGETTO È CONFORME ALLO STRUMENTO URBANISTICO COMUNALE VIGENTE**CHE IL PROGETTO, OLTRE AL PROVVEDIMENTO DI VIA, DEVE ACQUISIRE GLI ATTI DI ASSENSO DI SEGUITO ELENCATI:**

Ente/struttura competente	Autorizzazione/parere
Provincia di Ancona – Settore IV Area Valutazioni ed Autorizzazioni Ambientali	Valutazione Impatto Ambientale
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche	Parere per autorizzazione paesaggistica art. 146 D.Lgs. 42/2004
Ente Parco del Conero	Valutazione di Incidenza di cui all'art. 5 del decreto n. 357/1997 Nulla osta ex art. 26 LR n. 15/1994 - L. 394/1991
Comune di ANCONA	Permesso di costruire ai sensi DPR 380/2001 Autorizzazione paesaggistica D.Lgs. 42/2004 Verifica Invarianza idraulica L.R. n. 22/2011 Contributo Terre e Rocce da Scavo SCIA per strutture ricettive all'aria aperta Autorizzazione a passi carrabili su strade comunali Competenze in materia di Acustica Contributo istruttorio relativo alla conformità rispetto alle disposizioni del PAI di cui alla D.A.C.R.116/2004 Eventuale contributo in ordine alla rete di smaltimento delle acque meteoriche costitutiva delle opere di urbanizzazione

ARPAM – Dipartimento Provinciale di Ancona	Contributo istruttorio VIA L.R. n. 11/2019 art. 8, c.1 Contributo istruttorio gestione terre e rocce da scavo DPR n. 120/2017 art. 24
ASUR Area Vasta 2 Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica	Contributo istruttorio VIA L.R. n. 11/2019 art. 8, c.1
Regione Marche - Direzione Protezione Civile e Sicurezza del Territorio – Settore Genio Civile Marche Nord	Nulla osta Vincolo idrogeologico
Regione Marche - Direzione Protezione civile e sicurezza del territorio - Settore Rischio sismico	Titolo abilitativo per le costruzioni in zone sismiche ai sensi della LR n.1/18 (in particolare, Autorizzazione alla sopraelevazione prevista dall'art. 90 comma 2 del DPR 380/01)
Regione Marche - Dipartimento Sviluppo Economico, Settore Turismo	Eventuale competenza in relazione alla legge regionale 11 luglio 2006, n. 9 (Testo Unico delle norme regionali in materia di turismo)
Regione Marche - Dipartimento Infrastrutture Territorio e Protezione Civile, Settore Territori Interni, Parchi e Rete Ecologica Regionale	Eventuale competenza in relazione alle previsioni della REM
Comando Provinciale Vigili Del Fuoco	Procedura di cui al DPR 151/2011 mediante istanza di Valutazione Progetto
Viva Servizi	Autorizzazione all'allaccio in pubblica fognatura
Demanio marittimo	Eventuali titoli di competenza

CHE LA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE DEPOSITATA È DISPONIBILE SUL SITO WEB ISTITUZIONALE DELLA PROVINCIA E CHE DALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO SUL MEDESIMO SITO PER TRENTA GIORNI NATURALI E CONSECUTIVI IL PUBBLICO INTERESSATO PUÒ PRESENTARE OSSERVAZIONI IN FORMA SCRITTA RELATIVAMENTE ALLA VIA E ALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA INVIANDOLE A:

PROVINCIA DI ANCONA

SETTORE IV

Area Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali

Via Menicucci, 1

60121 ANCONA P.E.C.: provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it