

## ATTO DI GIUNTA del 12/03/2010 n. 124

**Oggetto:**

**PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DEL D. LGS. 30 MAGGIO 2008, N. 115, ART. 11, DI AUTORIZZAZIONE PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI COGENERAZIONE, OPERE CONNESSE E INFRASTRUTTURE INDISPENSABILI ALL'ESERCIZIO DELL'IMPIANTO STESSO, DELL'AZIENDA OSPEDALI RIUNITI UMBERTO I - LANCISI - SALESI, DA UBICARE IN VIA CONCA 71 - LOCALITA' TORRETTE - ANCONA. PARERE FAVOREVOLE ALLA VARIANTE URBANISTICA.**

L'anno 2010, il giorno dodici del mese di Marzo, alle ore 12:15, nella sede della Provincia, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta nelle persone dei Signori:

<b>CASAGRANDE ESPOSTO PATRIZIA</b>	<b>Presidente</b>	<b>Presente</b>
<b>SAGRAMOLA GIANCARLO</b>	<b>VicePresidente</b>	<b>Presente</b>
<b>FIorentINI GIANNI</b>	<b>Assessore</b>	<b>Assente</b>
<b>GITTO ANTONIO</b>	<b>Assessore</b>	<b>Assente</b>
<b>MAIOLINI ELIANA</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>MARIANI MARCELLO</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>PESARESI CARLO MARIA</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>QUERCETTI MAURIZIO</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>VIRILI CARLA</b>	<b>Assessore</b>	<b>Assente</b>

Presenti n.6 Assenti n.3

Partecipa il Segretario Generale BITONTO PASQUALE.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza CASAGRANDE ESPOSTO PATRIZIA ed invita la Giunta all'esame dell'oggetto su riferito.

Alla Giunta

Oggetto: Procedimento unico ai sensi del D. Lgs. 30 maggio 2008, n. 115, art. 11, di autorizzazione per la costruzione e l'esercizio di un impianto di cogenerazione, opere connesse e infrastrutture indispensabili all'esercizio dell'impianto stesso, dell'Azienda Ospedali Riuniti Umberto I – Lancisi – Salesi, da ubicare in Via Conca 71 – Località Torrette – ANCONA. Parere favorevole alla variante urbanistica.

PREMESSO che l'Azienda Ospedali Riuniti Umberto I – Lancisi – Salesi intende realizzare un impianto di cogenerazione con annessa centrale termica a servizio dell'area ospedaliera di Torrette di ANCONA, in sostituzione dell'attuale centrale termica in quanto obsoleta, inaffidabile e mal funzionante;

VISTA la domanda di autorizzazione ai sensi del D. Lgs. 115/2008 art. 11 comma 7, presentata dall'Azienda Ospedali Riuniti Umberto I – Lancisi – Salesi alla Regione Marche, e trasmessa a questo Ente dalla Regione stessa con nota prot. n. 424425 del 29/07/2009, pervenuta in data 03/08/2009, prot. n. 65113 del 05/08/2009;

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

- D. Lgs. 30 maggio 2008, n. 115, "Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE", ed in particolare l'art. 11 "Semplificazione e razionalizzazione delle procedure amministrative e regolamentari", il quale al comma 7 stabilisce che l'autorizzazione per la costruzione e l'esercizio degli impianti di cogenerazione di potenza inferiore ai 300 MW, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili all'esercizio degli impianti stesso, sono soggetti ad una autorizzazione unica che costituisce, ove occorra, variante allo strumento urbanistico;
- L. 7 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- D. Lgs. 31 marzo 1998, n. 112, "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della L. 15 marzo 1997, n. 59", ed in particolare l'art. 31 che attribuisce alle province, tra l'altro, l'autorizzazione alla installazione ed all'esercizio degli impianti di produzione di energia;
- L.R. 34/1992 e ss.mm.ii. in materia urbanistica, paesaggistica e di assetto del territorio, in particolare l'art. 26 della relativo all'approvazione degli strumenti urbanistici comunali, dei regolamenti edilizi e delle relative varianti;
- DGR 1400/2008 "L.R. n. 6/2007 'Disposizioni in materia ambientale e Rete Natura 2000' art. 20 - Approvazione delle 'Linee guida regionali per la valutazione ambientale strategica'";
- L.R. 6 aprile 2004, n. 6, "Disciplina delle aree ad elevato rischio di crisi ambientale", ed in particolare l'art. 4 comma 4, in cui si prevede la redazione di un rapporto ambientale;

- DGR 936/2004 “L.R. 6 aprile 2004, n. 6, articoli 4 e 7 - approvazione delle linee-guida per la predisposizione del ‘Rapporto Ambientale’ sugli strumenti della pianificazione urbanistica e territoriale che riguardino territori ricompresi in tutto o in parte all’interno di aree dichiarate ad elevato rischio di crisi ambientale”
- L. 2 febbraio 1974, n. 64, “Provvedimenti per le costruzioni con particolari prescrizioni per le zone sismiche”, art. 13, e D.P.R. 380/2001, art. 89, che prevedono la verifica della compatibilità della variante urbanistica per gli aspetti geologici/geomorfologici;

RILEVATO che l’Azienda Ospedali Riuniti Umberto I – Lancisi – Salesi, in considerazione dell’utilità pubblica e dell’urgenza dell’opera da realizzare, in data 21/7/2009 ha provveduto autonomamente a riunire alcuni degli Enti coinvolti nel rilascio dell’autorizzazione in oggetto presso la propria sede, nell’ambito di una Conferenza dei Servizi preliminare, il cui verbale è stato trasmesso a questo Ente dalla Regione Marche, unitamente alla già citata domanda di autorizzazione, pervenuta in data 3/8/2009;

CONSIDERATO che il Settore Gestione Edilizia del Comune di ANCONA ivi convocato, ha espresso un proprio parere con nota prot. n. 65558 del 21/07/2009, allegato al verbale della suddetta Conferenza di Servizi preliminare, dal quale si evince che:

- il progetto da autorizzare non risulta conforme all’art. 9 comma 4 delle NTA del PRG, prevedendo movimenti di terreno in contrasto con quanto ivi stabilito;
- l’area relativa alle opere in oggetto risulta all’interno del perimetro dell’Area ad Elevato Rischio di Crisi Ambientale (AERCA) di Ancona, Falconara e Bassa Valle dell’Esino;

RILEVATO che ai sensi dell’art. 11, comma 7, del D. Lgs. 115/2008, l’autorizzazione unica costituisce, ove occorra, variante allo strumento urbanistico, e che detta variante riguarda esclusivamente la modifica dell’art. 9 comma 4 delle NTA del PRG del Comune di ANCONA, relativamente all’entità degli scavi e dei reintegri necessari alla realizzazione del progetto;

DATO ATTO che l’Autorità Competente al rilascio dell’autorizzazione in oggetto è la Provincia ai sensi del citato D. Lgs. 112/1998 art. 31, e che con decisione di Giunta assunta in data 04/02/2010 è stata formalizzata l’assegnazione delle funzioni relative al procedimento amministrativo di cui trattasi al Dipartimento III – Settore I – Area Ecologia – U.O. Inquinamento Atmosferico;

DATO ATTO che l’avvio del procedimento è stato comunicato agli interessati con nota prot. n. 68579 del 18/08/2009;

PRESO ATTO che la suddetta nota prot. n. 68579 del 18/08/2009 è stata pubblicata sull’Albo Pretorio del Comune di ANCONA dal 26/08/2009 al 10/09/2009, n. registro 7094/2009, e che non risultano pervenute osservazioni scritte in merito al progetto;

ACCERTATO che la porzione del territorio del Comune di ANCONA interessata dalla variante connessa alla procedura di autorizzazione unica ai sensi dell'art. 11, comma 7, del D. Lgs. 115/2008 ricade all'interno del perimetro dell'area dichiarata ad elevato rischio di crisi ambientale con deliberazione del Consiglio regionale n. 305 del 01/03/2000;

VISTO che il Servizio Ambiente e Paesaggio della Regione Marche ha precisato, con nota n. 436460 del 11/08/2008, che il Piano di Risanamento dell'Area ad Elevato Rischio di Crisi Ambientale (A.E.R.C.A) approvato con DACR n. 172 del 09/02/2005, al punto 5.2., comma e), dispone che *“all'interno della perimetrazione terrestre dell'AERCA non si applicano le disposizioni di cui alla DGR n. 936/2004, quando le trasformazioni proposte sono sottoposte a procedure di valutazione di impatto ambientale o valutazione ambientale strategica, derivanti da disposizioni comunitarie, statali e regionali.”*

RICHIAMATE le *“Linee guida regionali per la valutazione ambientale strategica”* (da ora V.A.S.), approvate dalla Regione Marche con Deliberazione della Giunta n. 1400 del 20/10/2008 e pubblicate sul B.U.R. Marche n.102 del 31/10/2008;

PRESO ATTO che le succitate Linee Guida al paragrafo 1.3, *“Ambito di applicazione”* della disciplina di Valutazione Ambientale Strategica, punto 8, nel disciplinare le fattispecie di non assoggettamento a V.A.S. di piani e/o programmi, individuano, tra le altre, in quanto prive di impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale, alla lettera k) *“le varianti ai piani regolatori generali che non determinino incrementi del carico urbanistico e non contengano opere soggette alle procedure di Valutazione di Impatto Ambientale o a Valutazione di Incidenza, secondo la vigente normativa”*;

RITENUTO che la variante in oggetto, non prevedendo un aumento di carico urbanistico e non contenendo opere soggette alle procedure di Valutazione di Impatto Ambientale o a Valutazione di Incidenza, secondo la vigente normativa, abbia i requisiti per non essere soggetta a VAS ai sensi della lettera k) punto 8 paragrafo 1.3 delle citate Linee Guida;

VISTA la L.R. n. 6 del 6 aprile 2004 la quale dispone che gli strumenti di pianificazione e di programmazione urbanistica e territoriale e loro varianti che riguardano territori ricompresi in tutto o in parte all'interno di aree dichiarate ad elevato rischio di crisi ambientale devono essere integrati da un rapporto ambientale, come definito all'art 4, comma 4, della citata L.R.;

TENUTO CONTO che il parere di conformità di cui all'art. 26, comma 3, della L. R. n. 34/1992, come sostituito dall'art. 2 della L. R. n. 19/2001, espresso dalla Giunta provinciale dovrà comunque essere integrato con i pareri espressi da Regione, ARPAM e Vigili del Fuoco, oltre che dalla Provincia, sul rapporto ambientale, secondo quanto stabilito dall'art. 4, comma 5, della L.R. 6/2004 essendo la variante esclusa dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica ma essendo l'area all'interno dell'Area ad Elevato Rischio di Crisi Ambientale (AERCA);

DATO ATTO che in data 01/10/2009 si è svolta la Conferenza dei Servizi per esaminare il progetto di cui trattasi, nell'ambito della quale è stato valutato anche il rapporto ambientale, allegato n. 1 (rif. inf. 01) del presente atto quale parte integrante e sostanziale;

VISTO il verbale della Conferenza dei Servizi del 01/10/2009, trasmesso con nota prot. n. 80506 del 06/10/2009 all'Azienda richiedente ed a tutti gli Enti e/o Servizi convocati alla conferenza medesima;

PRESO ATTO delle prescrizioni contenute nei pareri pervenuti ivi indicati, e in particolare visti i pareri del Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco, e del Servizio Urbanistica di questo Ente, allegati n. 2 (rif. inf. 02) e n. 3 (rif. inf. 03) del presente atto quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che con la medesima nota prot. n. 80506 del 06/10/2009 il procedimento è stato sospeso fino all'acquisizione delle integrazioni e dei pareri ancora mancanti;

VISTO il parere favorevole sul rapporto ambientale in relazione all'AERCA, pertinente alla variante urbanistica, espresso dalla Regione Marche - PF Salvaguardia, sostenibilità e cooperazione ambientale – con nota prot. n. 569445 del 05/10/2009, pervenuta con prot. n. 80497 del 06/10/2009, allegato n. 4 (rif. inf. 04) del presente atto quale parte integrante e sostanziale;

VISTO il parere favorevole sul rapporto ambientale in relazione all'AERCA, pertinente alla variante urbanistica, trasmesso dal Dipartimento Provinciale di Ancona dell'ARPAM con prot. 46740 del 01/12/2009, pervenuto con prot. n. 101250 del 14/12/2009, allegato n. 5 (rif. inf. 05) del presente atto quale parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO dell'errata corrige al sopra citato parere trasmessa dal Dipartimento Provinciale di Ancona dell'ARPAM con prot. 48670 del 16/12/2009, pervenuta con prot. n. 366 del 05/01/2010, relativa esclusivamente alla matrice aria, in quanto per un errore di battitura sono risultati invertiti i limiti per quanto riguarda ossidi di azoto e monossido di carbonio;

VISTO il parere di conformità urbanistica espresso dal Servizio Urbanistica della Provincia di Ancona con prot. n. 45 del 04/01/2010, allegato n. 6 (rif. inf. 06) del presente atto quale parte integrante e sostanziale;

VISTO il parere favorevole con prescrizioni del Comune di ANCONA, pervenuto con prot. n. 20939 del 10/03/2010, alla realizzazione della centrale termica e di cogenerazione da realizzarsi presso l'ospedale di Torrette in variante all'art. 9 delle NTA del PRG per quanto attiene ai movimenti di terreno, allegato n. 7 (rif. inf. 07) del presente atto quale parte integrante e sostanziale;

RITENUTO che il parere espresso dal Servizio Urbanistica di questa Provincia è pienamente condivisibile;

CONSIDERATO inoltre che, ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D. Lgs. 115/2008, in caso di dismissione dell'impianto c'è l'obbligo alla "rimessa in pristino dello stato dei luoghi", pertanto la presente variante è finalizzata unicamente all'attuazione del progetto di cui all'autorizzazione unica ai sensi del citato D. Lgs. 115/2008;

PRESO ATTO che sulla presente proposta non necessita acquisire il parere di regolarità contabile, non rivestendo la proposta alcun aspetto che direttamente o indirettamente presenti profili finanziari, economici o contabili;

si propone quanto segue

1. di esprimere, ferme restando le prescrizioni contenute nei pareri espressi da altri Uffici di questa Amministrazione e da altri Enti ed Amministrazioni pervenuti ed in particolare nel parere del Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco (all. n. 2 - rif. inf. 02), della Regione Marche - PF Salvaguardia, sostenibilità e cooperazione ambientale – (all. n. 4 - rif. inf. 04), del Dipartimento Provinciale di Ancona dell'ARPAM (all. n. 5 - rif. inf. 05), del Comune di ANCONA (all. n. 7 - rif. inf. 07), sul rapporto ambientale (all. n. 1 - rif. inf. 01) in relazione all'AERCA, parere favorevole alla variante urbanistica sottesa alla realizzazione del progetto presentato dall'Azienda Ospedali Riuniti Umberto I – Lancisi – Salesi, relativo alla costruzione e l'esercizio dell'impianto di cogenerazione, nonché delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili all'esercizio dell'impianto stesso, da ubicare nell'area ospedaliera di Via Conca 71 – Località Torrette – ANCONA e da autorizzare ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del D. Lgs. 30 maggio 2008, n. 115, conformemente a quanto indicato nei pareri del Servizio Urbanistica di questo Ente (all. n. 3 e n. 6 rispettivamente rif. inf. 03 e rif. inf. 06), allegati tutti quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che la presente variante è finalizzata unicamente all'attuazione del progetto di cui al precedente punto 1., ai sensi del citato D. Lgs. 115/2008;
3. di demandare al Dirigente del Settore I Tutela e Valorizzazione dell'Ambiente l'adozione dell'autorizzazione unica ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. 30 maggio 2008, n. 115, che costituirà variante urbanistica, e degli adempimenti conseguenti al fine di garantire l'adeguata pubblicità;
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta per sua natura impegno di spesa;

Ancona, 10/03/2010

Il Responsabile del Procedimento  
(F.to Dott. Mirco Girotti)

---

Il Dirigente del Settore per il parere favorevole di regolarità tecnica  
(F.to Dott. Ing. Massimo Sbriscia)

---

Visto Il Direttore del Dipartimento  
(F.to Dott. Ing. Roberto Renzi)

---

AF

#### LA GIUNTA

Visto il soprariportato documento istruttorio redatto in data 10/03/2010 dal Settore Tutela e Valorizzazione dell'Ambiente;

Ritenuto di condividere il documento per le motivazioni riportate e pertanto di poter far propria la proposta presentata;

Visto che la stessa riporta il parere favorevole di regolarità tecnica dell'ufficio interessato;

Con voti unanimi e palesi

#### DELIBERA

1. Di esprimere, ferme restando le prescrizioni contenute nei pareri espressi da altri Uffici di questa Amministrazione e da altri Enti ed Amministrazioni pervenuti ed in particolare nel parere del Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco (all. n. 2 - rif. inf. 02), della Regione Marche - PF Salvaguardia, sostenibilità e cooperazione ambientale – (all. n. 4 - rif. inf. 04), del Dipartimento Provinciale di Ancona dell'ARPAM (all. n. 5 - rif. inf. 05), del Comune di ANCONA (all. n. 7 - rif. inf. 07), sul rapporto ambientale (all. n. 1 - rif. inf. 01) in relazione all'AERCA, parere favorevole alla variante urbanistica sottesa alla realizzazione del progetto presentato dall'Azienda Ospedali Riuniti Umberto I – Lancisi – Salesi, relativo alla costruzione e l'esercizio dell'impianto di cogenerazione, nonché delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili all'esercizio dell'impianto stesso, da ubicare nell'area ospedaliera di Via Conca 71 – Località Torrette – ANCONA e da autorizzare ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del D. Lgs. 30 maggio 2008, n. 115, conformemente a quanto indicato nei pareri del Servizio Urbanistica di questo Ente (all. n. 3 e n. 6 rispettivamente rif. inf. 03 e rif. inf. 06), allegati tutti quali parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di dare atto che la presente variante è finalizzata unicamente all'attuazione del progetto di cui al precedente punto 1., ai sensi del citato D. Lgs. 115/2008.
3. Di demandare al Dirigente del Settore I Tutela e Valorizzazione dell'Ambiente l'adozione dell'autorizzazione unica ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. 30 maggio 2008, n. 115, che costituirà variante urbanistica, e degli adempimenti conseguenti al fine di garantire l'adeguata pubblicità.

4. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta per sua natura impegno di spesa.

=====

Infine,

LA GIUNTA PROVINCIALE

Attesa l'urgenza che riveste la esecutività del presente atto;

Visto l'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Con voti unanimi e palesi

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

AF-MG

*oc*



**LA PRESIDENTE**  
CASAGRANDE ESPOSTO PATRIZIA

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
BITONTO PASQUALE

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Ai sensi degli artt. 124 e 125 del D.Lgs. n. 267/2000 si certifica che copia della presente deliberazione è affissa all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi, con contestuale trasmissione del relativo elenco ai capigruppo consiliari, dal \_\_\_\_\_

Ancona, \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
( POSANZINI MILENA)

**CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 il 12/03/2010

Ancona, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(BITONTO PASQUALE)

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Su conforme attestazione del funzionario incaricato, si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 il \_\_\_\_\_

Ancona, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(BITONTO PASQUALE)

**CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000 si certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Ancona, \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
(POSANZINI MILENA)